

Z Á P I S
ze zasedání Zastupitelstva obce Kocbeře
konaného dne 17.5. 2007 v 18.00 hodin.

Přítomni: Rezková, Svatošová, Tlapáková, Makeš, Hejzlar, Hroneš, Štěpař

Omluven:

Občané: dle prezenční listiny

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce paní Evou Rezkovou, která oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úřední desce. Dále oznámila, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce je považován za schválený, jelikož k němu nebylo připomínek.

Ověřovateli byli navrženi: Jiří Štěpař, Milan Makeš

Průběh hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé byli 7-mi hlasy schváleni.

Zapisovatelem byla určena: Edita Schejbalová

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Dohoda Město Dvůr Králové – Janská Studánka
3. Rozpočtové opatření č. 2/2007
4. Údržba p.p.č. 1256 a 1258 – sekání p. Koller
5. Cedula Nová Ves 2.400,-- Kč bez DPH/cedula
6. Odprodej části p. p. č. 1129/1 u č.p. 13
7. Informace o přemístění zastávky autobusu před firmou Peter GFK
8. MAS – poskytnutí území
9. Zvýšení stočného od 1.6.2007
10. Pojištění majetku obce – informace
11. Záměr obce odprodat pozemek v k.ú. Komárov
12. Obecní budovy – vypouštění odpadních vod
13. Vypouštění odpadních vod obecně
14. Územní plán obce – informace
15. Obnova MŠ - informace
16. Rada obcí – zástupce Obce Kocbeře
17. Nákup knihy p. Rudolfa Wlascheka
18. Zpráva finančního výboru č. 1
19. Zpráva finančního výboru č. 2
20. Zpráva finančního výboru č. 3
21. Zpráva finančního výboru č. 4
22. Použití výtěžku z VHP
23. Organizační řád Obce Kocbeře
24. Plány – hřiště
25. Tvorba rozpočtového výhledu na roky 2008-9
26. Asekol – smlouva
27. Zápis z povodňové prohlídky

28. Zpráva kontrolního výboru č.1

29. Zpráva kontrolního výboru č.2

30. Diskuse

Průběh hlasování:

Pro:7

Proti: 0

zdržel se: 0

Program byl 7-mi hlasy schválen.

1). Zahájení a kontrola usnesení

K Usnesení ze dne 27.03.2007 nebylo podáno žádných připomínek, tudíž se považuje za schválené.

2). Dohoda Město Dvůr Králové – Janská Studánka

Jelikož obec Kocbeře nemá svůj zdroj pitné vody, odebírá vodu z pramene ve vlastnictví města Dvůr Králové n.L., proto byla sepsána dohoda mezi obcí Kocbeře a městem Dvůr Králové nad Labem o odebírání vody ze zdroje Janská Studánka. Paní starostka seznámila přítomné se zněním této dohody a po té dala hlasovat o schválení a podpisu této dohody.

Průběh hlasování:

Pro:7

Proti: 0

zdržel se: 0

Dohoda mezi městem Dvůr Králové n.L. a obcí Kocbeře o odběru vody byla 7-mi hlasy schválena. ZO ukládá paní Evě Rezkové-starostce, podepsat tuto dohodu.

3). Rozpočtové opatření č. 2/2007

Jako další bod bylo projednání rozpočtových změn Obce Kocbeře Rozpočtovým opatřením č.2/2007. Rozpočet byl tímto opatřením navýšen o 62.080,-Kč.

Průběh hlasování:

Pro:7

Proti: 0

zdržel se: 0

Rozpočtové opatření Obce Kocbeře č.2/2007 s navýšením rozpočtu o částku 62.080,-Kč bylo 7-mi hlasy schváleno.

4). Údržba p.p.č. 1256 a 1258 – sekání p. Koller

Pan Vladimír Koller požádal, o možnost osekávat trávu pro vlastní potřebu na p.p.č.1256 a 1258. Nebylo podáno žádných námitek.

Průběh hlasování:

Pro:7

Proti: 0

zdržel se: 0

Žádost p.Kollera o sekání p.p.č.1256 a 1258 byla 7-mi hlasy schválena.

5). Cedula Nová Ves 2.400,-- Kč bez DPH/cedule

p. starostka podala informaci v jaké fázi je výroba dopravního značení části obce Nová Ves. Bylo zadáno 10 ks cedulí cca 2.400,-Kč bez DPH / za ceduli včetně montáže. Připomínka zastupitele p.Hejzlara – chybí značení vjezd povolen do 1,5 t.

Zastupitelstvo obce bere informaci o zadání výroby dopravního značení části obce Nová Ves na vědomí.

6). Odprodej části p. p. č. 1129/1 u č.p. 13

Vlastníci nemovitosti č.p.13 sousedící s p.p.č.1129/1 podali žádost na odkoupení části této parcely ve výměře 53 m2. Záměr obce o prodeji byl řádně zveřejněn. Paní starostka požádala ZO o návrh na stanovení ceny za m2. ZO navrhlo cenu 100,-Kč/m2 + veškeré náklady spojené s prodejem. Po té dala p.starostka hlasovat o prodeji parcely vlastníkům č.p.13 a o ceně 100,-Kč/m2 + náklady spojené s prodejem..

Průběh hlasování:

Pro:7

Proti: 0

zdržel se: 0

Prodej p.p.č.1129/1 ve výměře 53 m2 vlastníkům č.p.13 za cenu 100,-Kč + náklady spojené s prodejem byl 7-mi hlasy schválen.

7). Informace o přemístění zastávky autobusu před firmou Peter GFK

p.starostka podala informaci o záměru firmy Peter GFK s.r.o. přemístit autobusovou zastávku, jelikož budova zastávky je ve vlastnictví firmy a při přestavbě areálu s ní počítají jako s vrátnicí. Pozemek před zastávkou je majetkem Obce Kocbeře a proto zástupci firmy navrhli výměnu pozemku za pozemek v jejich vlastnictví, kde by se zbudovala nová autobusová zastávka. Na projektové dokumentaci by se podílela firma Peter GFK s.r.o.

Zastupitelstvo obce bere informaci o návrhu na přemístění autobusové zastávky u firmy Peter GFK na vědomí.

8.) MAS – poskytnutí území

p.starostka přednesla žádost MAS Království Jestřebí hory o možnost operovat na území Obce Kocbeře, což je důležité v případě požadavku o pomoc nebo dotaci podnikatelům i obcím. Dala návrh na schválení poskytnutí území Obce Kocbeře.

Průběh hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel se: 0

Poskytnutí území Obce Kocbeře pro činnost MAS Království Jestřebí hory bylo 7-mi hlasy schváleno.

9.) Zvýšení stočného od 1.6.2007

Z důvodu zvýšených nákladů na opravy a údržbu ČOV musí obec přistoupit ke zvýšení poplatku za vypouštění odpadních vod-stočné. Poplatek bude navýšen na 20,- Kč/m³ s platností od 1.6.2007. Jedná se pouze o dvě domácnosti a Školní jídelnu.

Průběh hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel se: 0

Zvýšení poplatku za vypouštění odpadních vod-stočné na 20,- Kč/m³, s platností od 1.6.2007 bylo 7-mi hlasy schváleno.

10.) Pojištění majetku obce – informace

p.starostka informovala ZO, že z důvodu sjednocení placení a přehlednost pojištění majetku obce, převést všechny majetek k jedné pojišťovně. Zatím je Obec Kocbeře pojištěna z části u České pojišťovny a část u Kooperativy. Bude zpracován návrh smlouvy na pojištění veškerého majetku obce od pojišťovny Kooperativa.

11). Záměr obce odprodat pozemek v k.ú. Komárov

Dne 18.4.2007 byla přijata žádost firmy Paulcolor, s.r.o., Komárov 21 o odprodej p.p.č.1924/2 o výměře 733 m². p.starostka požádala ZO o vyjádření k prodeji těchto pozemků. Žádné připomínky nebyly podány a proto přistoupila k hlasování o záměru obce prodat výše uvedené pozemky. Záměr obce bude řádně zveřejněn.

Průběh hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel se: 0

Záměr obce - prodej pozemků p.p.č., o výměře 7333 m² byl 7-mi hlasy schválen.

12.) Obecní budovy – vypouštění odpadních vod

Jelikož se z budov (OÚ a ZŠ) v majetku Obce Kocbeře nevypouští odpadní vody dle zákonných norem, musí být toto uvedeno do pořádku. Dle předběžných návrhů zpracovaných p.Dreslerem by stačilo stávající septiky doplnit o zemní filtry (25.000,- a 38.000,- Kč), což by nemělo být, tak finančně náročné jako zbudování ČOV (60.000,- a 85.000,- Kč). S těmito investicemi bude počítáno z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu až pro příští rok 2008.

13.) Vypouštění odpadních vod obecně

Informace o povolení k odběru a vypouštění vod podala všem přítomným p.starostka, dle letáku vydaného Ministerstvem zemědělství a sdělila ,že letáky budou nejbližším termínu rozeslány do všech domácností.

14.) Územní plán obce – informace

Dalším bodem byl návrh na zpracování územního plánu. Jelikož Obec Kocbeře vlastní pouze urbanistickou studii , je zapotřebí dát zpracovat územní plán, bez kterého by obec v příštích letech , z důvodu zpřísnění podmínek , nedosáhla na dotace. Cena územního plánu se pohybuje okolo 300.000,- - 500.000,-Kč. ZO navrhuje zpracování návrhu územního plánu, dle finančních prostředků obce a možnosti získání dotací tak , aby to bylo finančně únosné pro obecní rozpočet.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

zdržel se: 0

Zpracování návrhu územního plánu, dle finančních prostředků obce a možnosti získání dotací tak , aby to bylo finančně únosné obecní rozpočet bylo 7-mi hlasy schváleno.

15.) Obnova MŠ – informace

p.starostka poinformovala ZO o přiznání dotace z programu POV ve výši 310.000,-Kč na opravu MŠ Kocbeře. Projektová dokumentace je již zadána firmě Presta a oprava je plánovaná na měsíc srpen-září 2007. Jelikož je možné , že se oprava nestihne zrealizovat v době uzavření MŠ , bude nutné přestěhovat provoz MŠ na nezbytně nutnou dobu do prostor ŠD v budově OÚ Kocbeře.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

zdržel se: 0

V případě nutnosti přestěhovat provoz MŠ do prostor ŠD v budově OÚ Kocbeře na nezbytně nutnou dobu bylo 7-mi hlasy schváleno.

16.) Rada obcí – zástupce Obce Kocbeře

p.starostka na základě dopisu z Městského úřadu ve Dvoře Králové n.L., ve kterém se na nás obrací s možností zřídit Radu obcí pro udržitelný rozvoj území , dává návrh na souhlas ke zřízení této rady. Rada obcí projednává územně analytické podklady pro správní obvod obecního úřadu obce s rozšířenou působností a vyhodnocení vlivů územních plánů na udržitelný rozvoj území a vydává k nim na základě výsledků projednání příslušnému pořizovateli své stanovisko , popřípadě své vyjádření. Zástupcem do této rady za Obec Kocbeře byla navržena p.Eva Rezková, nar.13.1.1974, bytem Kocbeře 129.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

zdržel se: 0

Zřízení Rady obcí pro udržitelný rozvoj území a stanovení zástupce za Obec Kocbeře p.Evy Rezkové, nar.13.1.1974, bytem Kocbeře 129 bylo 7-mi hlasy schváleno.

17.) Nákup knihy p. Rudolfa Vlascheka

p.starostka seznámila ZO s možností nákupu 2 výtisků knih (cca 1000,-Kč/ks)-studie o jménech naší obce od Rudolfa Vlascheka. Překlad je zajištěn u pana Ladislava Svatoše ml. Knihy by zakoupila p.Fléglová z Německa kam jezdí za svou dcerou. Cena by byla přepočtena kurzem a vyplacena v korunách.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

zdržel se: 0

Zakoupení 2 výtisků knih od Rudolfa Vlascheka z Německa bylo 7-mi hlasy schváleno.

18.) Zpráva finančního výboru č. 1

Finanční výbor provedl dne 30.4.2007 účetní a fyzickou kontrolu pokladny se závěrem , že rozdíly nebyly zjištěny.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0

Zpráva finančního výboru z kontroly pokladny obce byla 7-mi hlasy schválena.

19.) Zpráva finančního výboru č. 2

Dále finanční výbor provedl kontrolu plnění rozpočtu a rozpočtového opatření č.1/2007. Nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0

Zpráva finančního výboru z kontroly rozpočtu obce byla 7-mi hlasy schválena.

20.) Zpráva finančního výboru č. 3

Provedena kontrola poplatků za kontejnery ke dni 30.4.2007.Kontrolou byly zjištěny tyto nedoplatky:za roky 2001-2003- Jáchym Ladislav,Kocbeře 85 – 600,-Kč a Ivo Petřík , Kocbeře 121 - 600,-Kč.Finančním výborem bylo doporučeno, z důvodu nákladného soudního vymáhání, prominutí výše uvedených dluhů.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0

Zpráva finančního výboru z kontroly poplatků za kontejnery a prominutí nedoplatků p.Ladislavu Jáchymovi v částce 600,-Kč a p.Ivo Petříkovi v částce 600,-Kč bylo 7-mi hlasy schváleno.

21.) Zpráva finančního výboru č. 4

Dále byla ještě provedena kontrola placení vodného ke dni splatnosti 30.4.2007.Kontrolou byly zjištěny nedoplatky ve výši 15.409,-Kč.Dlužníci budou vyzváni k zaplacení upomínkami.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0

Zpráva finančního výboru z kontroly placení vodného byla 7-mi hlasy schválena.

22.) Použití výtěžku z VHP

Obec obdržela od firmy Kata s.r.o. z výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů částku 8.573,-Kč, kterou použije na výsadbu zeleně v obci.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0

Použití částky 8.573,-Kč z výtěžku VHP na výsadbu zeleně bylo 7-mi hlasy schváleno.

23.) Organizační řád Obce Kocbeře

Byla provedena aktualizace směrnice „Organizační řád Obce Kocbeře č.1/2007“, která spočívala v doplnění nového zastupitelstva obce a možností ověřování pravosti podpisu a listin (legalizace a vidimace) starostou obce.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0

Směrnice „Organizační řád Obce Kocbeře č.1/2007“ byla 7-mi hlasy schválena.

24.) Plány – hřiště

p.starostka seznámila ZO s návrhem o vhodnosti postupného zpracovávání projektové dokumentace na „Sportovně-kulturní zařízení“ na hřišti , dle finančních možností obce.Např.rozšíření šaten,sprch,WC,venkovního posezení,úprav okolí, apod.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0

Postupné zpracovávání projektové dokumentace , dle finančních možností obce na „Sportovně-kulturní zařízení“ bylo 7-mi hlasy schváleno.

25.) Tvorba rozpočtového výhledu na roky 2008-9

p.starostka požádala ZO do příštího zasedání o návrhy možných investic nebo oprav na roky 2008-9-10 ,které by bylo možno zapracovat do rozpočtového výhledu a zda tvořit rozpočtový výhled na dva nebo tři roky.První návrh byl ořez a úpravy vzrostlých stromů.Zatím je toto jen na vědomí, po zpracování návrhu bude rozpočtový výhled řádně zveřejněn po dobu 15 dní a poté schválen zastupitelstvem obce.

26.) Asekol – smlouva

Firma ASEKOL je nezisková společnost a zabývá se zpětným odběrem elektrozařízení.Proti potvrzení o odebraném elektrozařízení vyplácí obci částku 1700,-Kč ročně.p.starostka dala návrh na podepsání smlouvy s touto organizací.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0
Podepsání smlouvy s firmou ASEKOL , která se zabývá zpětným odběrem elektrozařízení bylo 7-mi hlasy schváleno.

27.) Zápis z povodňové prohlídky

p.starostka seznámila ZO se zápisem z povodňové prohlídky ze dne ,která byly provedena za účasti ing.Kopeckého-ZMHS Trutnov,p.Svatošové,p.Rezkové a p.Hroneše.

ZO bere na vědomí.

28.) Zpráva kontrolního výboru č.1

Dne 17.5.2007 byla provedena kontrola VHP Phoenix Gold v restauraci „Dřevěnka“ v Kocbeřích. Kontrolní pracovníci neshledali žádné nedostatky ,ani porušení zákonných ustanovení.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0
Zpráva kontrolního výboru z kontroly VHP Phoenix Gold byla 7-mi hlasy schválena.

29.) Zpráva kontrolního výboru č.2

Dne 17.5.2007 byla provedena kontrola VHP Maracash de luxe v restauraci „Dřevěnka“ v Kocbeřích. Kontrolní pracovníci neshledali žádné nedostatky ,ani porušení zákonných ustanovení.

Průběh hlasování: Pro:7 Proti: 0 zdržel se: 0
Zpráva kontrolního výboru z kontroly VHP Maracash de luxe byla 7-mi hlasy schválena.

30.) Diskuse

- v diskusi byla řešena otázka odběr a vypouštění vod

Na závěr starostka p.Rezková poděkovala všem členům zastupitelstva za pozornost , občanům,kterí přišli za účast a popřála všem hezký zbytek večera.

Termín příštího zasedání byl určen na 26.6.2007 v 18.00 hodin.
Zasedání bylo ukončeno ve 21.00 hodin.

Ověřovatelé:

.....
Jiří Štěpař

.....
Milan Makeš

.....
Eva Rezková, starosta

.....
Jana Svatošová, místostarosta

Zapsala: Edit a Schejbalová

U S N E S E N Í
ze zasedání Zastupitelstva obce Kocbeře
konaného dne 17.5. 2007 v 18.00 hodin.

Zastupitelstvo obce po projednání:

schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu p.Jiřího Štěpaře a p.Milana Makeše
2. Program zasedání
3. Dohodu mezi městem Dvůr Králové n.L. a obcí Kocbeře o odběru vody
4. Rozpočtové opatření Obce Kocbeře č.2/07 s navýšením rozpočtu o částku 62.080,-Kč
5. Žádost p.Kollera o sekání p.p.č.1256 a 1258
6. Prodej p.p.č.1129/1 ve výměře 53 m2 vlastníkům čp.13 za cenu 100,-Kč + náklady spojené s prodejem
7. Poskytnutí území Obce Kocbeře pro činnost MAS Království Jestřebí hory
8. Zvýšení poplatku za vypouštění odpadních vod-stočné na 20,-Kč/m3,s platností od 1.6.2007
9. Záměr obce - prodej pozemků p.p.č.1924/2,o výměře 733 m2
10. Zpracování návrhu územního plánu,dle finančních prostředků obce a možnosti získání dotací tak , aby to bylo finančně únosné obecní rozpočet
11. Z důvodu rekonstrukce v případě nutnosti přestěhovat provoz MŠ do prostor ŠD v budově OÚ Kocbeře na nezbytně nutnou dobu
12. Zřízení Rady obcí pro udržitelný rozvoj území a stanovení zástupce za Obec Kocbeře p.Evu Rezkovou,nar.13.1.1974,bytem Kocbeře 129
13. Zakoupení 2 výtisků knih od Rudolfa Vlascheka z Německa
14. Zprávu finančního výboru z kontroly pokladny obce
15. Zprávu finančního výboru z kontroly rozpočtu obce
16. Zprávu finančního výboru z kontroly poplatků za kontejnery a prominutí nedoplatků p.Ladislavu Jáchymovi v částce 600,-Kč a p.Ivo Petříkovi v částce 600,-Kč
17. Zprávu finančního výboru z kontroly placení vodného
18. Použití částky 8.573,-Kč z výtěžku VHP na výsadbu zeleně
19. Směrnici „Organizační řád Obce Kocbeře č.1/2007“
20. Postupné zpracovávání projektové dokumentace , dle finančních možností obce na „Sportovně-kulturní zařízení“
21. Podepsání smlouvy s firmou ASEKOL , která se zabývá zpětným odběrem elektrozařízení
22. Zprávu kontrolního výboru z kontroly VHP Phoenix Gold
23. Zprávu kontrolního výboru z kontroly VHP Maracash de luxe

bere na vědomí:

1. Informaci o zadání výroby dopravního značení části obce Nová Ves
2. Informaci o návrhu na přemístění autobusové zastávky u firmy Peter GFK
3. Zápis z povodňové prohlídky

ukládá:

1. paní Evě Rezkové-starostce, podepsat dohodu o odběru vody.

Ověřovatelé:

.....
Jiří Štěpař

.....
Milan Makeš

.....
Eva Rezková,starosta

.....
Jana Svatošová,místostarosta

Zapsala:Edita Schejbalová