



PLÁN ROZVOJE OBCE KOCBEŘE

Schválený zastupitelstvem dne: 17.2.2016

1. Úvod

Tento plán rozvoje obce vznikl za účelem stanovení dlouhodobé koncepce rozvoje s ohledem na priority rozvoje. Součástí plánu je analýza stávající situace, závěrem analytické části je SWOT analýza. Následuje strategická část – definování strategické vize, určení základní strategických oblastí rozvoje, cílů v jednotlivých oblastech a způsobů, jak je naplnit.

Obec Kocbeře leží na jižním svahu lesa Království 4 km severovýchodně od Dvora Králové nad Labem, cca 15 km jihovýchodně od okresního města Trutnov a cca 40 km severovýchodně od krajského města Hradec Králové. Celé území obce se nachází v podhůří Krkonoš. Obec je tvořena ze tří částí. Jsou to původní obec Kocbeře (Kočbeř, německy Rettendorf), Nové Kocbeře (německy Neurettendorf) a nedaleko ležící osada Nová Ves (německy Neudorf).

2. Analytická část

2.1. Území



status:	obec
LAU 2 (obec):	CZ0525 579394
kraj (NUTS 3):	Královéhradecký (CZ052)
okres (LAU 1):	Trutnov (CZ0525)
obec s rozšířenou působností:	Dvůr Králové nad Labem
pověřená obec:	
historická země:	Čechy
katastrální území:	<i>Kocbeře</i>
katastrální výměra:	10,93 km²
počet obyvatel:	514 (1. 1. 2015)
zeměpisné souřadnice:	50°27'13" s. š., 15°51'32" v. d.
nadmořská výška:	439 m n. m.
PSČ:	544 64
zákl. sídelní jednotky:	3
části obce:	3
katastrální území:	1

adresa	Nové Kocbeře 53
obecního úřadu:	54464 Kocbeře
starosta / starostka:	Eva Rezková
Oficiální web: www.kocbere.cz	
E-mail: ou.kocbere@cmail.cz	

Obcí probíhá silnice I. třídy I/37, spojující Jaroměř s Trutnovem, ze které odbočuje v dolní části obce silnice ke Dvoru Králové nad Labem. Silnice znehodnotila původní náves ve „Starých Kocbeřích“, která vznikla jako „ulicovka“. Nejbližší železniční stanice se nachází v Žirči (část Dvora Králové) cca 6 km a ve Dvoře Králové – 7 km. Autobusová doprava je dostupná v obci.

Obcí Kocbeře protéká potok, který pramení v lesních mokřinách nedaleko Janské studánky a na hřebení v lese severně od obce.

Rozlohou zaujímá katastr Kocbeří 1093 ha. Území je mírně svažité, leží v rozmezí kót 416 až 480 m n.m. Obec je díky svojí poloze výborně dostupná pro obyvatele i návštěvníky jak po silnici, tak i po turistických trasách. Svým umístěním a okolím je přímo předurčena jako ideální rekreační zóna pro obyvatele Královéhradeckého kraje. Obcí prochází řada cyklostezek a pěších turistických tras. Některé trasy jsou využívány i v zimě pro klasické lyžování, nejsou však upravovány.

	31. 12. 2014
Katastrální plocha (ha)	1092,51
Počet katastrů	1
Počet částí obce	3
Nadmořská výška (m nad mořem)	439
První písemná zpráva (rok)	1415

Historie

První písemná zpráva o vesnici se datuje k 29. květnu 1410, kdy Purkhart Strnad z Janovic podal u dvorského soudu žalobu na vdovu po Beneši z Choustníka, která neoprávněně disponovala s panstvím Choustníkovo Hradiště. Po osvobození od poddanství a roboty od poloviny 19. století začíná společenský a kulturní vzestup obce. Tento proces byl urychlen založením tkalcovny hedvábí v Nové Kočbeři na začátku padesátých let 19. století. Podnik se stal jedním z nejvýznamnějších i v rámci Rakouska – Uherska. Nové Kocbeře však byly původně osadou pro lesní dělníky na okraji lesního masivu.

V Kocbeřích se zachoval kámen s vytesaným jelenem, pocházející z roku 1726 jako památka na hraběcí lov z dob hraběte Šporka a hraniční kameny. V obci bývaly dva mlýny. Původní zástavbu tvořily roubenice a tzv. tovární domky. Ke Kocbeřím náleží Janská studánka na samotě Dobrá Voda v Lese Království. Krajina je zde bohatá na vodní zdroje, jejich léčebné účinky jsou známy již od 16. století. V roce 1671 byla u Janské studánky postavena kaple sv. Jana Křtitele s poustevnou a stala se

vyhledávaným poutním místem. Vedle pramenů stávala dřevěná hospoda s lázeňským domem.

Po druhé světové válce byla většina původních německých obyvatel obce odsunuta a obec byla osídlena českými občany a z části i volyňskými Čechy (Svobodova armáda).

Do 19. století byly Kocbeře běžnou vesnicí se zemědělským obyvatelstvem. Ani v krátké době, kdy na panství Choustníkovo Hradiště vybudoval František Antonín Špork výstavné lázně v Kuksu, nepatřily Kocbeře do společenského či hospodářského centra dění. Tuto dobu připomínají pouze pamětní kámen tradičně spojovaný s místem, kde hrabě údajně skolil bílého jelena a studánka sv. Brunona, lokalizovaná východně od obce. Další rozvoj obce (přesněji ale Království I.) začíná v roce 1842, kdy v budově hostince zakládá průmyslník Bernard Gerber textilní faktorii, kde začal roku 1853 pro vídeňskou firmu Valero vyrábět hedvábné zboží. Firma *Groß Handlungshaus J. A. Valero et Söhne, Wien* o dva roky později provoz odkoupila a krátce nato postavila novou tovární budovu. Firmu od roku 1876 vlastnil vídeňský průmyslník S. Eisenberger. V době hospodářské krize přivedl majitel Erich Eisenberger firmu k úpadku a roku 1932 byla uzavřena. Provoz obnovil o rok později Walter Morawek, firmu vlastnil až do znárodnění roku 1945. Textilní výroba v Kocbeřích existovala i poté, když se z továrny stal vedlejší závod firmy Tiba.

Do roku 1945 v obci zcela převládalo obyvatelstvo německé národnosti. Dne 6. srpna 1945 byla v rámci takzvaného odsunu většina z nich deportována vlakem ke státní hranici u Hřenska, kde museli opustit území republiky. Stejný osud stihl dosud chráněné antifašisty z obce 8. října 1946.

2.2. Obyvatelstvo

Demografická situace

V obci žije trvale celkem 514 obyvatel, z toho 269 mužů a 245 žen. Ve věku nad 65 let je celkem 88 obyvatel. V produktivním věku (15-65 let) je 354 obyvatel (pozn. – údaje k 31. 12. 2014). Z hlediska demografického je obec tvořena převážně občany v produktivním věku. Za období posledních 7 let se počet trvale žijících obyvatel výrazně nemění. Mění se ovšem věkové složení lidí. Průměrný věk v obci za 7 let stoupl o 2,3 roky a je to způsobeno tím, že lidí v důchodovém věku nad 65 let přibýlo za 7 let o 30%. Oproti tomu narozených lidí je v obci o 19% méně.

Pokud se podíváme na vzdělání obyvatel, tak téměř 50% lidí má střední vzdělání bez maturity. Téměř 24% lidí má pouze základní vzdělání a 18% obyvatel obce Kocbeře dosáhlo úplného středního vzdělání s maturitou.

Obec je složena z místních částí Kocbeře, Nové Kocbeře a Nová Ves, dále samota Jánská studánka. Z hlediska rekreačního potenciálu území obce je osídlení obce poznamenáno podílem rekreačních objektů, kterých je po obci soustředěno celkem 27(k 31. 12. 2011), což představuje dalších cca 54 osob přechodně pobývajících občany z celé ČR, kteří tak mají vazbu na území obce. Území obce i přes velký podíl zemědělských ploch patří k územím s významnou mírou urbanizace.

Počet obyvatel a jeho vývoj:

	Počet obyvatel celkem	v tom podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
2007	514	255	259	88	370	56	39,3
2008	528	263	265	93	379	56	39,3
2009	527	266	261	89	384	54	39,4
2010	531	270	261	89	387	55	39,4
2011	514	269	245	78	374	62	40,3
2012	509	265	244	77	362	70	40,6
2013	512	266	246	77	355	80	41,0
2014	514	269	245	72	354	88	41,6

Vzdělanostní struktura obyvatel:

		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		441	226	215
z toho podle stupně vzdělání	bez vzdělání	3	2	1
	základní včetně neukončeného	107	41	66
	střední vč. vyučení (bez maturity)	209	123	86
	úplné střední (s maturitou)	79	35	44
	nástavbové studium	9	4	5
	vyšší odborné vzdělání	2	1	1
	vysokoškolské	16	8	8

Skladba pozemků:

	31. 12. 2013	31. 12. 2014
Celková výměra	1 092,53	1 092,51
Zemědělská půda	341,81	341,80
Orná půda	283,89	283,89
Chmelnice	-	-
Vínice	-	-
Zahrada	21,72	21,71
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	36,21	36,21
Nezemědělská půda	750,72	750,71
Lesní pozemek	699,21	699,21
Vodní plocha	5,33	5,33
Zastavěná plocha a nádvoří	10,46	10,45
Ostatní plocha	35,71	35,71

Sociální situace

V rámci sčítání lidu v roce 2011 se zkoumala i národnostní příslušnost obyvatel obce Kocbeře. Z hlediska těchto oficiálních údajů jsou počty obyvatel jiných národností v obci zanedbatelné. Z celkového počtu se přihlásili 4 obyvatelé ke slovenské národnosti, 2 lidé k polské národnosti a 3 k německé národnosti. Bohužel 128 lidí se k národnosti nevyjádřilo.

Spolky

TJ Jiskra Kocbeře

Novodobá historie kocbeřské kopané se píše od roku 1974 kdy po dvanáctileté přestávce bylo mužstvo přihlášeno do IV.třídy okresu Trutnov. První utkání nového kolektivu, složeného z místních hráčů a hráčů z blízkého okolí se odehrálo 17.8.1974 na hřišti v Podhůří s výsledkem 2:0 pro kocbeřské. První utkání na domácím hřišti bylo odehráno hned o týden později. Mezi největší úspěchy klubu patří postup do okresního přeboru Trutnovska v sezóně 2000 -2001 a další návrat do této soutěže v sezóně 2006-2007, zisk českého poháru okresu Trutnov v roce 2002. Fotbalisté také změnili zázemí svého stadionu a v roce 2002 vybudovali nové kabiny, sprchy a společenské zázemí obce Kocbeře. Kocbeřští také pořádali po několik let tradiční fotbalový turnaj. Klub má 3 oddíly – mladší žáci, kde je 11 členů, starší dorost, který má 13 členů a oddíl mužů, kde je celkem 26 mužů.

TJ Jiskra Kocbeře o.s.:

- Rok založení: 1974
- Klubové barvy: červená a modrá

- Adresa: Kocbeře 42, 544 64 Kocbeře
- Předseda klubu: Milan Fátor

Obec pořádá i několik akcí pro děti i dospělé. Můžeme zmínit například pálení čarodějnic, dětský den nebo rozsvícení vánočního stroměčku s adventním koncertem, stavění májky v části Nová ves. I přesto, že obec má základní i mateřskou školu, tak akcí pro děti moc není. Děti nemohou kromě fotbalového týmu využívat jiné možnosti trávení volného času – tuto nabídku poskytuje blízké město Dvůr Králové nad Labem.

Lidé se o dění v obci mohou dovědět na www stránkách obce. Kromě těchto médií využívá též město pro informovanost občanů klasických prostředků jako je úřední deska a výlepové plochy.

2.3. Hospodářství

Ekonomická situace

Území obce Kocbeře si ve své podstatě zachovává trvale zemědělský charakter, z průmyslové výroby se zde nachází firma Peter GFK v bývalé tkalcovně hedvábí, později TIBA. Působí zde několik drobných živnostníků a podnikatelů. Většina obyvatel v produktivním věku dojíždí za prací do okolních obcí či měst, kde je zastoupena převážně průmyslová výroba, obchod a služby.

Pro zemědělství je charakteristický převažující podíl zemědělských ploch nad lesními plochami, které jsou však v nezanedbatelném rozsahu také zastoupeny. Z hlediska kvality půdy se zde vyskytují hnědé půdy, hospodaření je ovlivněno podhorským klimatem. Na půdě hospodaří dva zemědělské podniky – Agrodružstvo KLAS a Rýcholka. V obci je zastoupen poměrně významný průmyslový podnik a výrobní sektor je zastoupen především řemeslnými živnostmi. Značná část práceschopného obyvatelstva vyjíždí za prací do okolí. Zhroucení systému státní zemědělské velkovýroby a probíhající transformace zemědělství se v této oblasti projevila poměrně znatelně, ubylo celkem nezanedbatelné množství pracovních míst v zemědělství.

Území obce má z hlediska vývoje nezaměstnanosti specifické postavení dané tím, že se nachází v blízkosti města Dvůr Králové nad Labem a dopravními prostředky dobře přístupného Trutnova či Jaroměře s nově vznikajícími pracovními příležitostmi. Vazby na tato centra zaměstnanosti odráží i vývoj zaměstnanosti v obci. Výsledkem těchto vazeb je skutečnost, že vzhledem k vytváření nových pracovních příležitostí v průmyslových centrech v posledních letech je zde podprůměrná míra nezaměstnanosti. V důsledku transformace naší ekonomiky (redukce průmyslové a zemědělské výroby) se někteří obyvatelé začali věnovat samostatné podnikatelské

činnosti (OSVČ). V obci je mezi obyvateli část registrována jako osoby, které buď samostatně podnikají, nebo podnikatelské aktivity rozvíjejí jako vedlejší činnost.

Služby v obci

Na území obce je k dispozici následující sociální a kulturní vybavenost:

Školství

Základní škola – od 1. do 5. ročníku, s družinou, školní jídelnou, žáci od 6. třídy dojíždějí většinou do Dvora Králové nad Labem, středoškolské vzdělání je k dispozici v okolních městech – Dvůr Králové nad Labem, Trutnov, Jaroměř, dostupnost autobusy.

Mateřská škola – zajišťuje předškolní vzdělávání, s kapacitou 28 dětí.

Součástí základní a mateřské školy je i školní družina a školní jídelna. V rámci školy i školky mají žáci možnost navštěvovat zájmové kroužky (sportovní kroužek, flétna) či využívat přilehlou zahradu a hřiště pro volnočasové aktivity. Vzhledem k poloze školy u silnice I. třídy je velký důraz kladen na bezpečnost žáků i jejich doprovodu. Za největší nevýhodu považujeme fakt, že škola, školka, družina a jídelna jsou umístěny celkem ve 4 budovách, které jsou od sebe poměrně vzdálené. Budovy jsou postupně renovovány, v budově MŠ byl vyměněn kotel za kotel na peletky. Obec ve spolupráci se školou postupně inovuje vnitřní vybavení i pomůcky.

Obchod a služby

Obchody – obec je vybavena jedním zařízením zajišťujícím základní potřeby na zásobování potravinami a dalšími základními potřebami. Nabídka a služby v oblasti jsou na poměrně dobré úrovni a to i s ohledem na poměrně dobrou dostupnost jiných zařízení většího typu v blízkých regionálních centrech.

Restaurace – v obci není k dispozici standardní restaurační zařízení s plnou nabídkou služeb včetně stravování. Nabídka restauračních zařízení se omezuje spíše na prodej nápojů a doplňkového sortimentu, která zajišťují dvě celoroční zařízení.

Služby – nabídka služeb se omezuje zejména na nabídku řemeslných prací ze strany živnostníků a drobných podnikatelů. Dostatečná nabídka služeb je k dispozici v poměrně dostupných regionálních centrech v okolí obce.

Ubytovací zařízení – zařízení na území obce zajišťujícím ubytování jsou soukromé objekty s nevelkou kapacitou. Další nabídka i jiných kategorií ubytování je k dispozici v okolních obcích.

Bytová vybavenost – podstatnou část bytové zástavby obce tvoří zástavba rodinnými domy a šest soukromých bytových domů (od 3 b.j. do 8 b.j.). Tuto zástavbu doplňuje 1 bytový dům (1 b.j.) se školní jídelnou a ordinací lékaře ve vlastnictví obce.

Trh práce

V aktivním věku ke konci roku 2014 bylo 347 lidí (lidé od 19-65 let). Z tohoto počtu celkem 68 lidí dojíždí za prací. V ekonomickém směru je polovina obyvatel žijících v Kocbeřích aktivních, 5% lidí jsou zaměstnavatelé a téměř 10% lidí jsou OSVČ. Z ekonomicky neaktivních lidí je skupina 30%, kam spadají žáci a studenti. V druhé skupině jsou nepracující důchodci, kteří tvoří cca 50% neaktivních členů.

				Celkem	muži	ženy	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Ekonomicky aktivní celkem				255	145	110		
v tom	zaměstnaní			234	134	100		
	z toho podle postavení v zaměstnání	zaměstnanci		177	97	80		
		zaměstnavatelé		10	10	-		
		pracující na vlastní účet		28	18	10		
	ze zaměstnaných	pracující důchodci		13	6	7		
		ženy na mateřské dovolené		4	-	4		
	nezaměstnaní			21	11	10		
Ekonomicky neaktivní celkem				242	106	136		
z toho	nepracující důchodci			109	40	69		
	žáci, studenti, učni			83	44	39		
Osoby s nezjištěnou ekonomickou aktivitou				28	20	8		
Celkem							119	60
Fyzické osoby							102	50
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona							97	49
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona							5	1
Zemědělští podnikatelé							.	.
Právnícké osoby							17	10
Obchodní společnosti							8	6
akciové společnosti							.	.
Družstva							.	.

Vyjíždějící celkem	90

v tom	vyjíždějící do zaměstnání		68
	v tom	v rámci obce	12
		do jiné obce okresu	44
		do jiného okresu kraje	9
		do jiného kraje	2
		do zahraničí	1
	vyjíždějící do škol		22
	v tom	v rámci obce	2
		mimo obec	20

2.4. Infrastruktura

Technická infrastruktura (v obci, v jednotlivých částech)

Na území obce je k dispozici stávající technická vybavenost:

- elektro – v obci je kompletně provedena kabelizace veřejných rozvodů nn na cca 100% zastavěného území
- telefonizace – území obce je pokryto z cca 95% novými kabelovými rozvody, obcí prochází dálkový optický kabel a bloková ústředna. Mimo tyto možnosti je obec pokryta bezdrátovým mobilním telefonním signálem od různých provozovatelů.
- komunikační vybavenost – zpevněnými komunikacemi se živičným povrchem je vybaveno cca 90% zastavěného území obce s tím, že pouze cca 20% těchto komunikací je ve stavu nevyžadujícím zásadnější zásahy.
- odpadové hospodářství – obec provozuje systém svozu odpadu s odděleným sběrem využitelného odpadu. Výtěžnost separovaného odpadu překračuje 23kg/obyv./rok. Navíc využívá i sběr nebezpečného odpadu.
- dopravní obslužnost – v rámci veřejné dopravy je v obci k dispozici autobusová doprava s napojením na regionální centra (Dvůr Králové nad Labem, Trutnov, Hradec Králové) s velkou četností zajišťující relativně bezproblémovou obslužnost.

- vodovod – nový (z roku 2004) je propojen se starým (z roku 1935) od pramene (Janské studánky) vede stará spojka, která se rozděluje na řad vedoucí do Dvora Králové a do Kocbeří vodovod by se měl ještě doplnit
- kanalizace není, 5% lidí má septik, ostatní různé jímky s přepady do dešťové kanalizace a trativodů, tovární domky mají společnou kanalizaci
- existuje generel kanalizace z 90. let, kde je vytipována lokalita pro ČOV
- plyn – pro Kocbeře není perspektivní
- zásobování elektrickou energií - bez problémů
- veřejné osvětlení - místy je třeba doplnit

Vodovody zřizuje statutární orgán Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s.,

Třídění odpadů – v současnosti obec třídí plasty, sklo, papír, železný šrot.

Sběrná místa:

Nová Ves – velký kontejner na plasty a nápojové kartony, dělený kontejner na sklo

U kostela – kontejner na plasty a nápojové kartony, dělený kontejner na sklo

Křižovatka u Schejbalů - kontejner na plasty a nápojové kartony, dělený kontejner na sklo

Na hřišti – kontejner na plasty a nápojové kartony

U MŠ - kontejner na plasty a nápojové kartony, dělený kontejner na sklo

U OÚ – velký kontejner na plasty a nápojové kartony

Nápojové kartony (od mléka, džusů, krabicových vín apod.) - sběr probíhá formou pytlových sběrů. Oranžové pytle, určené pouze pro sběr nápojových kartonů si občané mohou vyzvednout na OÚ. Naplněné zavázané pytle lze odkládat do kontejnerů na plasty nebo vedle nich. Papír se sbírá 3x ročně svozovým sběrem, výtěžek ze svozu je použit na akce pro děti. Sběr železného šrotu organizuje pravidelně TJ Jiskra Kocbeře. Sběr nebezpečného odpadu (elektrospotřebiče, pneumatiky, barvy, rozpouštědla apod.) organizuje OÚ.

V roce 2014 se obec připojila i k akci „Humanitární sbírka“. V této akci byl zaznamenán velký zájem a obec v něm hodlá i nadále pokračovat.

Odvoz stavební suti nezajišťuje OÚ, každý si toto může objednat v Technických službách Dvůr Králové nad Labem. Velkoobjemové kontejnery – obec zavedla svozy nepotřebných věcí např.: nábytek, koberce apod.

Dopravní infrastruktura

Současná situace – I/37

Obcí prochází silnice I/37, která spojuje Jaroměř s Trutnovem. V sídlech chybějí na některých místech chodníky a přechody. V centru Starých Kocbeří odbočuje západním

směrem ke Dvoru Králové další silnice II. třídy (II/300). Křižovatky silnice I. se silnicemi II. třídy v blízkosti zástavby jsou v obou sídlech zdrojem nebezpečí z důvodu velkého provozu a častého pohybu chodců (zejména dětí). Proto obec tuto situaci postupně řeší budováním chodníků a bezpečných přechodů, instalací průjezdových radarů, které účinně napomáhají dodržování předepsané rychlosti apod.

Silnice III.třídy: na území Kocbeří se jedná o silnici III/29926 odbočující ze silnice I/37 jižně od Kocbeří ke Zboží a na severním okraji území silnice III/30014 odbočující v lese ze silnice I/37 jihovýchodně do Kohoutova.

Na území je řada místních komunikací mezi místními částmi a účelových cest jak polních, tak lesních.

Obec je po silnici I.třídy č.33 od nejbližší dálnice vzdálená 41 km, je to dálnice D11 z Hradce Králové do Prahy. Železniční stanice v obci není, nejbližší železniční stanice je ve Dvoře Králové nad Labem nebo z druhé strany v Trutnově

Největším problémem obce je v tuto chvíli plánovaná výstavba dálnice R11. O výstavbě se jedná už delší dobu, obec proti ní stále bojuje. Dle plánů by dálnice měla jít přesně prostředkem obce a obec by měla rozdělit na dvě poloviny, což velmi zasáhne do struktury i života obce.

Hlavním problémem lokality je znehodnocení životního prostředí stávající průjezdnou dopravou.

Prostor severozápadně od Nových Kocbeří v okolí tzv. Janské studánky:

- odtržení sídla od jeho rekreačního zázemí a znehodnocení tohoto zázemí
- ohrožení kulturní pamětihodnosti – skupiny památníků a vojenského hřbitůvku
- ohrožení vodních zdrojů, které zásobují Kocbeře a Dvůr Králové nad Labem
- ohrožení kvality bydlení v sousedství trasy
- ohrožení migrace zvěře a nadregionálního biokoridoru

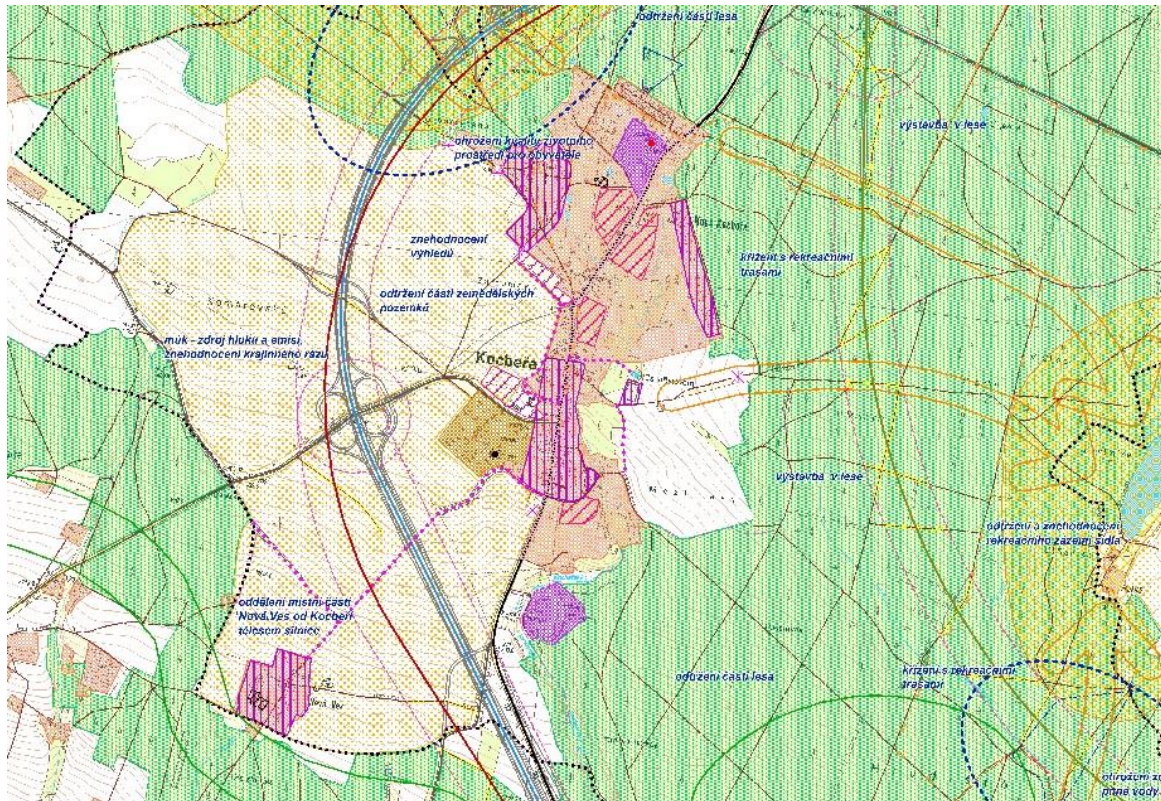
Kromě obavy z narušení jediného zdroje pitné vody pro obec je největší pocíťovanou hrozbou ztráta obou hlavních výhod, které obec má pro udržení současných a přilákání nových obyvatel – příjemné krajiny a životního prostředí a dobré dostupnosti.

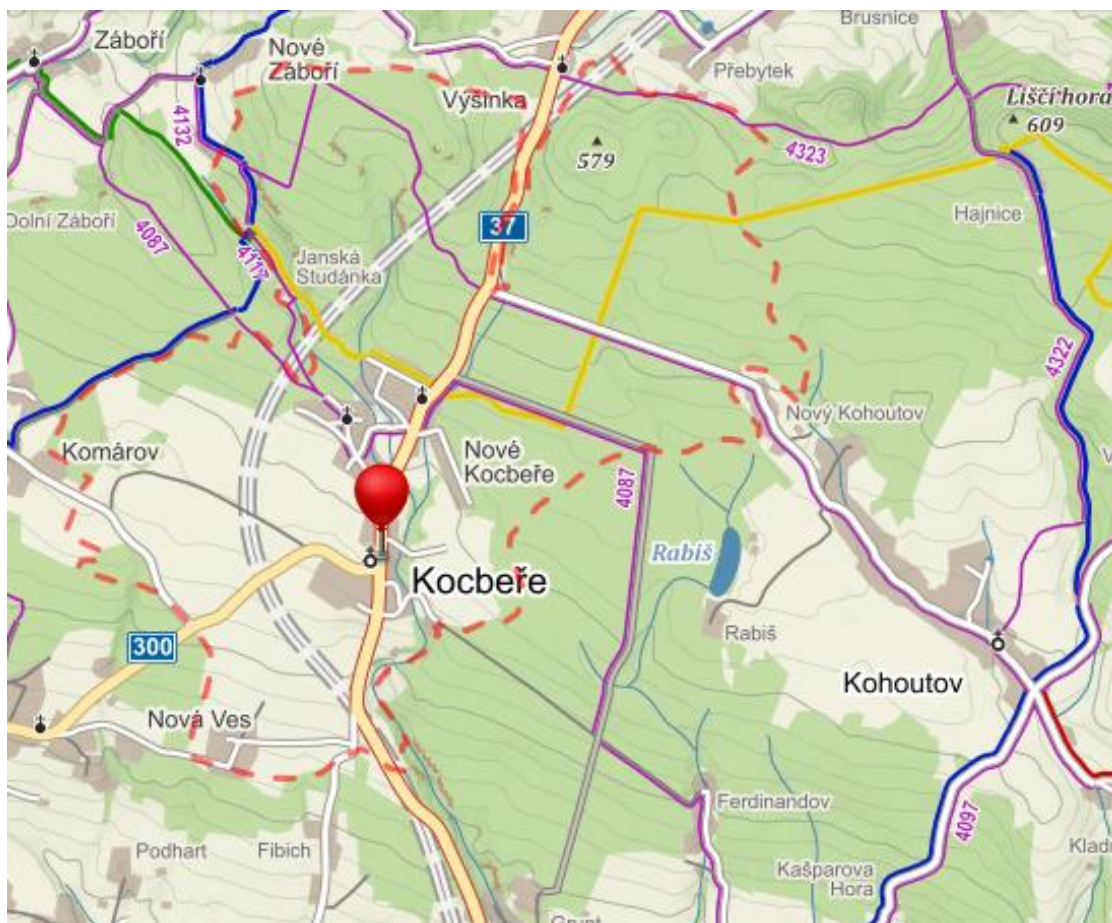
Rychlostní silnice při nevhodném trasování naruší krajinný ráz a bez ohledu na trasování odvede část autobusových linek (spoje na Prahu či na Polsko) mimo obec (tzv. tunelový efekt).

V okolí plánované výstavby byly vytipovány užívané polní a lesní cesty a další komunikace, které mohou být přetnuty budoucí trasou silnice R11. Zejména se jedná o tato důležitá propojení:

- z Kocbeří a Ferdinandova k rybníku Rabiš – pěšky, cyklo
- Choustníkovo Hradiště s Kuksem – pěšky, cyklo

- Výstavba dálnice R11 je velkým zásahem do obce. Dle plánovaných studií jí asi nelze zabránit, ale naopak by se dala využít ve prospěch obce. Průjezdnost obcí bude velká a vytvořením zábavného či odpočinkového centra v obci by mohlo být dobrou příležitostí pro obec jak ve zviditelnění, tak pro přínos finančních prostředků do obecního rozpočtu.





Obec leží v území, které má příznivé podmínky nejen pro bydlení, ale i pro rekreaci. Důležitá je blízkost oblastí cestovního ruchu v okolí Dvora Králového nad Labem včetně Kuksu a na druhé straně Podkrkonoší a Krkonoše (lákadlem pro turisty je obvykle možnost levného ubytování při návštěvě těchto atraktivních lokalit). Pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu je významné zapojení Kocbeře do Společenství obcí Podkrkonoší. Společenství si nechalo v roce 2005 zpracovat „Strategii trvale udržitelného turistického ruchu Společenství obcí Podkrkonoší“.

- parkovací místa jsou v obci tam, kde je to potřeba, např. u Obecního úřadu

Dopravní obslužnost

Obec má po své délce celkem 5 autobusových zastávek. Autobusové spojení je velmi dobré, jelikož je na hlavní trase mezi Trutnovem, Jaroměří a Dvorem Králové. Autobusy zde jezdí cca každých 30 minut, v ranních hodinách a odpoledních hodinách, kdy jezdí lidé do práce a děti do škol a zpět, jezdí autobusová doprava i v kratších intervalech. Vlakové spojení bohužel v obci není k dispozici.

2.5. Vybavenost obce

Zdravotnictví

Ordinace praktického lékaře pro dospělé je v budově s jídelnou ve škole, ostatní zdravotnická zařízení jsou ve Dvoře Králové nad Labem nebo v Trutnově.

Ordinace praktického lékaře funguje v obci jedenkrát týdně. Stálá lékařská ordinace je dostupná ve městě Dvůr Králové nad Labem. Další zdravotnická zařízení, včetně specializovaných, jsou dostupné v dostatečném rozsahu ve Dvoře Králové nad Labem (6km) resp. v Trutnově (15 km). Nemocniční zařízení s dostatečným rozsahem péče je k dispozici v podobě městské nemocnice ve Dvoře Králové n.L. (6 km) resp. v podobě oblastní nemocnice v Trutnově (15 km), či fakultní nemocnice v Hradci Králové (40 km). Rychlá záchranná péče je dostupná v limitech dojezdů požadovaných příslušnými předpisy.

Sociální péče

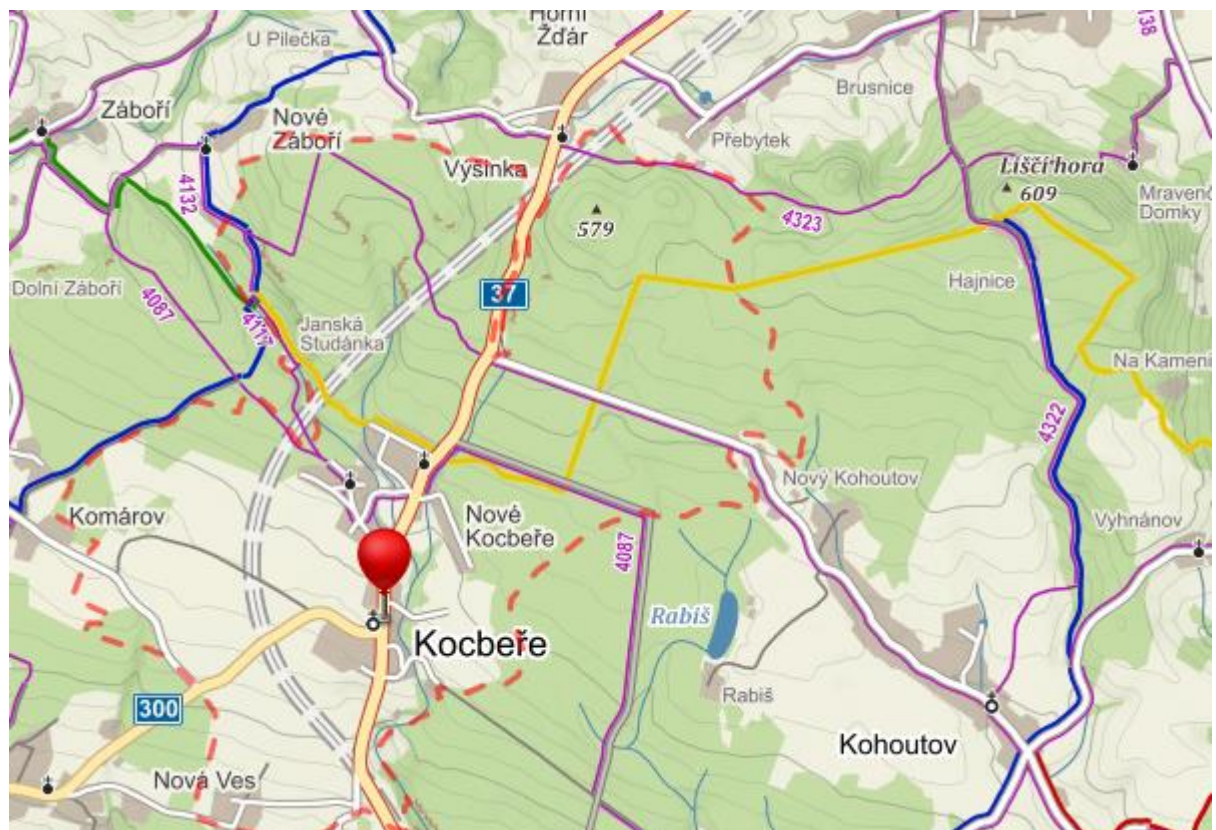
Objekty sociální péče – v obci není k dispozici žádné zařízení sociální péče. Z hlediska potřeb se jeví v budoucnu jako vhodné zajistit zařízení rozšiřující nabídku v této oblasti o další prostory pro seniory popř. i zařízení azylového charakteru poskytující dočasnou potřebu ubytování např. pro matky s dětmi apod.

Kultura a péče o památky

Obec může těžit ze zajímavé historie (např. válka 1866, Šporkova nadace), stavebních památek, lidové architektury, a množství drobné architektury (sochy, kameny, kříže, kaple a další) v krajině i v sídlech, existují zde menší ubytovací kapacity v penzionech, vedou zde pěší, cyklistické i zimní běžecké turistické trasy, naučná stezka po Šporkových kamenech, informační tabule v krajině i sídlech.

- Památníky na okraji lesa směrem k Janské studánce:
 - vojenský hřbitůvek obětí z roku 1866
 - pomník obětem pochodu smrti z Gross Rossen (1945)
 - Šporkův kámen
 - pomník ruského vojína
- Šporkovy kameny na řadě dalších míst v obci (např. naučná stezka u lesní cesty směrem ke Kohoutovu, kámen s vytesaným jelenem jako památka na hraběcí lov 1726)
- Starý německý hřbitov
- Roubené chalupy (viz např. prodejna „Antik“)
- Kaple sv. Floriána v centru Kocbeří

- Kaplička na kraji obce – Blahoslavené Panny Marie
- Kaplička naproti motorestu u hlavní silnice – zasvěcena Panně Marii Pomocné
- Janská studánka, poutní místo (nyní opuštěné), bohaté vodní zdroje v okolí
- Budova bývalé textilní továrny (Tiba, nyní Peter GFK)
- Kocbeře protíná žlutá trasa pro pěší turistiku, která vede od Jánské studánky přes Nové Kocbeře, přes Liščí horu, Bělunku do Harcova a je v délce 11 km.



Sport a tělovýchova

Kulturní zařízení – V obci není k dispozici stabilní zařízení s pravidelným kulturním programem. Obec má k dispozici prostor „sportovně-kulturní zařízení na fotbalovém hřišti“ s omezenou možností kulturní nabídky, která se omezuje na jednotlivé nepravidelně připravované resp. i pravidelné tradiční akce pořádané zpravidla obcí. Stabilní kulturní zařízení jsou k dispozici v dobrém rozsahu v blízkých regionálních centrech.

Veřejná sportoviště – v této oblasti se jedná o zařízení sezónní, tj. nekrytá sportoviště. Je zde k dispozici travnaté fotbalové hřiště s asfaltovým víceúčelovým kurtem a volejbalové hřiště za kaplí sv. Floriana. Podmínky jsou dobré pro turistiku, cyklistiku prostřednictvím cyklotrasy procházející obcí s napojením na síť cyklotras i nadregionálního charakteru. Nabídka sportovních aktivit v obci a okolí je nadále rozšiřována i ve spolupráci s okolními obcemi. Z hlediska nezávislého hodnocení je

území obce a okolí svými předpoklady předurčeno pro rozvoj takových aktivit. V rámci těchto aktivit jsou k dispozici i zařízení pro rozvoj pohybových aktivit dětí v podobě dětského hřiště, jehož nabídka je postupně rozšiřována.

2.6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Místo krajinného rázu Kocbeře má již spíše podhorský charakter. Je položeno na jižním, jihovýchodním svahu obklopený lesními porosty, které tvoří hranice místa krajinného rázu. Avšak díky velkým blokům orné půdy s minimální cestní sítí a krajinnou zelení v západní části území není krajina příliš členitá a má střední měřítko. To je podtrženo výraznou negativní dominantou sila.

Místo je pohledově z větší části uzavřené, významná lokalita s výhledem je na cestě do lesa v severní části území. Výhled směřuje na údolí Labe a na lesnaté úbočí na jeho pravém břehu, kde se nachází Braunův Betlém.

Kocbeře jsou historicky ulicovka, během času byly vybudovány další části, např. textilní továrna a domky továrních dělníků v severní části území, nebo chalupnická zástavba podél lesa na severovýchodním okraji. Dodnes jsou tyto části včetně skupiny roubených objektů v jihovýchodní části sídla zajímavými urbanistickými soubory.

Toto místo krajinného rázu má charakter smrkové monokultury s vtroušenými bukovými porosty, v části mezi Kocbeřemi a Choustníkovým Hradištěm také bory. Reliéf je tvořen převážně pískovcovou plošinou rozřezanou úzkými údolími, občas se zde nachází balvanité skalní výchozy. Celé území má silně zvodnělou podzemní vrstvu s četnými vývěry pramenů. Vzhledem k členitosti terénu a interiéru lesa je měřítko krajiny malé. Výhledy jsou umožněny pouze na okrajích lesa, nejvýznamnější jsou na severním okraji směrem na Krkonoše. Toto území je velmi dobře prostupné i díky husté síti lesních cest, při nichž se nachází mnoho drobných památek.

Nejvýznamnější z nich jsou např. hřbitůvek vojáků padlých v roce 1866 při Prusko-rakouských válkách či Šporkovy kameny vymezující hranice jeho panství. Severozápadně od Nových Kocbeří se v lese nachází soubor staveb Janská studánka s bohatou historií, ke kterému má řada obyvatel silný vztah – původně byla Janská studánka poutní a lázeňské místo, později hostinec s kulturním sálem, za socialismu rekreační středisko. V současné době je celý soubor neobydlen a chátrá.

Při průzkumu byly vymezeny nevyužité a zchátralé areály. Tyto areály je žádoucí obnovit a znovu využít. Každý má však svá specifika z hlediska původního či možného budoucího využití, vlastnictví, technického stavu budov. Je proto třeba k nim přistupovat individuálně.

- Janská studánka – nevyužitý rekreační areál, nejdříve lázně, později restaurace u Beranů
- Mlýn na potoce od Janské studánky.

Kvalita ovzduší je dobrá. Zdrojem znečištění je v současné době továrna v severní části obce, jejíž provoz obtěžuje obyvatele zápachem. Hlučnost je ovlivněna tím, že obcí prochází silnice první třídy I/37 s vysokou úrovní provozu. Protihluková opatření zatím nejsou. V budoucnu očekáváme vliv výstavby nové dálnice R11, která přetne území obce – lze očekávat vliv na životní prostředí (hluk, ovzduší), a to nejenom po zprovoznění, ale také v průběhu výstavby.

Ochrana životního prostředí

Podíl zemědělského půdního fondu z celkové výměry je v Kocbeřích 31,3 %. Z tohoto podílu vyplývá poměrně vysoký koeficient ekologické stability 2,3 v Kocbeřích indikující harmonickou kulturní krajinu. Klimaticky se oblast řadí do 4 mírně teplých regionů s výraznými přechody v území. Severní část a většina území Kocbeří náleží do oblasti MT 7. Do lesů na sever od obce Kocbeře zasahuje klimatická oblast MT 3. V Kocbeřích je 70,3 % zemědělské půdy řazeno do I a II. třídy ochrany,

2.7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obec Kocbeře tvoří základní územní celek vymezený vlastním katastrálním územím. Obec je základním územním samosprávným společenstvím občanů. Je veřejnoprávní korporací s plnou právní subjektivitou, má vlastní majetek a vystupuje v právních vztazích svým jménem. Posláním obce je zajištění veřejné správy na svém území, případně výkon státní správy v územním obvodu a za podmínek stanovených zákony.

Obec má nyní 1 zaměstnance na hlavní pracovní činnost a 5 lidí pracuje pro obec na dohodu. Veřejně prospěšné práce obec nenabízí.

Hospodaření a majetek obce

Výsledná bilance rozpočtu obce je v důsledku ovlivněna realizací investičních projektů, v posledních letech zejména výstavbou vodovodu, na jehož pořízení má obec úvěr, který bude splácet do roku 2017, dále investicemi do oprav budov ZŠ a MŠ.

Rok	Příjmy v Kč	Výdaje v Kč	Výsledek v Kč
2010	6 106 110	5 608 510	497 600

2011	7 884 620	8 570 770	-686 150
2012	5 932 070	7 413 260	-1 481 190
2013	6 416 600	5 919 000	497600
2014	9 021 020	10 748 920	-1 727 900

Vlastní hospodářská činnost není .

Bezpečnost

Obec není v rizikové oblasti záplav a povodní, proto není zpracovaný krizový nebo povodňový plán, ale obec má povodňovou komisi. Do integrovaného záchranného systému obec zařazena není, nemá své vlastní hasiče. Obyvatele v případě živelného nebezpečí varuje pomocí rozhlasu a sirén v obci.

Obec se v oblasti kriminality zaměřuje spíše na prevenci v základní škole a to ve spolupráci s Policií ČR. Agendu přestupkové komise řeší obec v přenesené působnosti ve Dvoře Králové nad Labem.

Vnější vztahy a vazby

Obec je členem Společenství obcí Podkrknoší a MAS Království – Jestřebí hory. V rámci těchto uskupení se podílí na společném plánování rozvoje regionu.

3. Zapojení veřejnosti

Obyvatelé obce jsou průběžně vyzýváni k účasti na plánování rozvoje obce. V roce 2009 byla vypracována Studie příležitostí související s realizací záměru výstavby rychlostní silnice R11 v území obcí Kocbeře a Choustníkovo Hradiště. V rámci zpracování studie byla zapojena veřejnost v obou obcích, formou pracovních skupin mohli obyvatelé zhodnotit kvality i slabiny obce i navrhnout další příležitosti k rozvoji. Tato studie je jedním z podkladů, ze kterých vychází tento Plán rozvoje obce.

4. SWOT analýza

Silné stránky S -Výhodná geografická poloha s dobrou dopravní dostupností do větších center (Trutnov, Náchod, Jaroměř, Dvůr Králové nad Labem, Hradec Králové). - Dobrá dopravní obslužnost. - Krásná příroda v okolí, lesy bohaté na houby a další lesní plody. - Zajímavé kulturní a turistické cíle v bezprostředním i blízkém okolí. - Dobrá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, pošta, lékař, obchod) - Prostředí vesnice s výbornou dostupností do větších měst. - Aktivní vedení obce, které se snaží zapojit občany do dění ve vsi prostřednictvím pořádání různých akcí - Potenciál pro další rozvoj cestovního ruchu. - Zajímavé umístění na hranici meteorologických pásů. - Brána do Krkonoš a Podkrkonoší. - Výborné podmínky pro pěší a cykloturistiku	W Slabé stránky -Hlavní silnice I/37, která prochází přímo středem vesnice a s tím související hluk, snížená bezpečnost chodců a vysoká dopravní zátěž -Obec tvoří tři různorodé části, které nemají těsnou vazbu. -Nízká aktivita obyvatel a jejich zapojení do společenského a kulturního života – nízká soudržnost. -Chybějící prostor pro setkávání obyvatel, zázemí pro činnost spolků či jiných zájmových organizací. -Chybějící možnosti volnočasových aktivit pro děti a mládež (musí za volnočasovými aktivitami dojíždět do okolních měst) -Chybějící technická infrastruktura – kanalizace -Budovy MŠ a ZŠ jsou ve 4 různých budovách, což je organizačně velice náročné. -Plánovaná výstavba R11, která bude protínat katastr obce téměř v půli a oddělí část Nová Ves. -Obec nemá ve vlastnictví pozemky a budovy pro další rozvoj (kromě 1 pozemku), musí tedy intenzivně vyjednávat s vlastníky pozemků a nemovitostí
Příležitosti O -Využití potenciálu území k dalšímu rozvoji cestovního ruchu. -Vybudování nových turistických atraktivit. -Vytvoření nových možností trávení volného času pro děti, mládež i dospělé. -Rekonstrukce a rozvoj občanské vybavenosti v obci -Podpora aktivního kulturního a společenského života -Silnice R11 jako příležitost k dalšímu rozvoji obce -Další spolupráce s obcemi v rámci regionu na dalším rozvoji oblasti. -Čerpání evropských a státních dotačních prostředků na realizaci rozvojových projektů obce.	T Hrozby -Odliv obyvatel a postupné „vymírání“ vesnice v důsledku stárnutí populace a záporného migračního salda -Překážky dalšího rozvoje obce v důsledku nespolečenských majitelů nemovitostí a pozemků v katastru obce. -Plánovaná výstavba R11 může v případě pasivního přístupu ohrozit vzhled a další rozvoj obce. -Neefektivní čerpání evropských a státních dotačních prostředků. -Neprofinancování rozvojových projektů obce.

5. Strategická část – východiska

Základní předpoklady pro tvorbu strategické části jsou uvedeny v tabulce SWOT analýzy. Základním cílem plánu je využít výhodné geografické polohy obce, která nabízí venkovské bydlení obklopené přírodou s výbornou dostupností do větších center regionu. Tím, že v dojezdové vzdálenosti 50 km leží několik větších měst, vč. krajského (Hradec Králové, Trutnov, Náchod, Jaroměř, Dvůr Králové nad Labem), má obec ideální polohu pro mladou generaci, která se založením rodiny zpravidla hledá místo k bydlení, které nabídne klid a přírodu, ale zároveň umožňuje pohodlný přístup

do práce. Cílem je tedy zachovat počet obyvatel a zároveň jej postupně zvyšovat, což bude podporováno zachováním a výstavbou prvků občanské vybavenosti, udržením školství (MŠ a ZŠ) a zaměřením se na posílení společenského a kulturního života tak, aby vesnice skutečně „žila“.

Vzhledem k turistické atraktivitě regionu jsou i Kocbeře ovlivněny cestovním ruchem. Jejich silnou stránkou je atraktivní přírodní prostředí a dobrá dostupnost turistických aktivit v okolí. Strategická část plánu je zaměřena na další posílení pozice obce v rámci regionu, obnovu stávajících turistických cílů a současně budování nových aktivit turistického ruchu, které přinesou další pracovní příležitosti a oživení obce jak pro návštěvníky, tak i pro místní obyvatele.

Ze slabých stránek je obec hodně ovlivněna svým geografickým umístěním a dopravní situací. Výrazná je chybějící vybavenost pro setkávání občanů a pořádání větších akcí, stejně jako absence volnočasových aktivit pro děti a mládež, což ovlivňuje i aktivitu obyvatel a chuť zapojit se do společenského a kulturního života obce.

Plánovaná výstavba silnice R11, která protne katastr obce, oddělí část Nová Ves a povede v blízkosti oblasti Janská studánka, kde se nachází jeden z velkých zdrojů pitné vody, může být brána oběma způsoby. Jako hrozba, vzhledem k dopadům, které pravděpodobně bude mít na krajinu a přírodu, pohyb zvěře, znečištění ovzduší a zvýšení hlukové zátěže, stejně jako dopadům na obec samotnou (tunelový efekt, tj. snížení dopravní obslužnosti apod.). Na druhou stranu to může být pro obec velkou příležitostí a s ohledem na budoucí silnici může efektivně plánovat další rozvoj obce, rozvoj cestovního ruchu i plné využití výhodné geografické polohy.

Za největší hrozbu považujeme možný odliv obyvatel v důsledku záporného migračního salda, odchod mladých, kteří v současnosti tráví volný čas v okolních městech a už se nevrátí, stejně jako může být hrozbou výstavba silnice R11. V případě pasivního přístupu a nespolupráce všech obyvatel a obce může být ohrožena poškozením životního prostředí, výstavbou logistických a průmyslových hal apod.

Strategická vize

Kocbeře jako místo pro klidný život obklopené přírodou aneb cesta z města končí u nás.

Kocbeře jako místo pro venkovské klidné bydlení obklopené přírodou s výbornou dopravní dostupností větších měst.

Kocbeře jako místo pro rodinný život s dobrou občanskou vybaveností a dostupnými službami, kde to žije.

Kocbeře obklopené nádhernými lesy, zajímavými kulturními památkami a výbornými podmínkami pro pěší a cykloturistiku.

Globální cíl

Vytvořit místo, kde se lidem bude dobře žít, kde budou mít k dispozici maximální občanskou vybavenost a zároveň možnost využívat všech výhod venkovského bydlení s vynikající dopravní dostupností větších center.

6. Cíle

Plán rozvoje obce Kocbeře má pro období 2016 – 2030 stanoveny následující strategické cíle:

1. Obnova a výstavba obecního majetku a prvků občanské vybavenosti.
2. Podpora aktivního společenského a kulturního života, zvyšování nabídky volnočasových aktivit.
3. Rozvoj cestovního ruchu
4. Silnice R11 jako příležitost pro rozvoj obce

7. Cíle, opatření, aktivity

Cíl 1. Obnova a výstavba obecního majetku a prvků občanské vybavenosti
Popis: Pro udržení stávajícího počtu obyvatel a jeho dalšího navyšování je nezbytné udržet a rozšiřovat prvky občanské vybavenosti, poskytnout občanům odpovídající úroveň služeb (jako je MŠ, ZŠ, obchod, pošta, knihovna, lékař apod.). Součástí kvalitního prostředí je čisté a upravené prostředí, veřejná zeleň a veřejná prostranství, odpovídající stav technické infrastruktury a komunikací, zajištění bezpečnosti.
Opatření A) Výstavba a obnova technické infrastruktury

Aktivity:	a. Kanalizace. V současné době obec kanalizaci nemá, proto je třeba se tímto problémem zabývat. Jedná se však o vysokou investici, která musí být pečlivě naplánovaná.
	b. Rekonstrukce komunikací – postupně podle potřeby a finančních možností.
Opatření B) Udržení úrovně školství	
Aktivity:	a. Dořešení provozu MŠ a ZŠ, který je v současné době zajištěn celkem ve 4 budovách, což klade zvýšené nároky při přesunu žáků mezi těmito budovami (s ohledem na silnici první třídy I/37).
	b. Renovace budovy současné ZŠ – zateplení střechy
	c. Renovace budovy současné MŠ – výměna oken.

Cíl 2. Podpora aktivního společenského a kulturního života, zvyšování nabídky volnočasových aktivit.

Popis: Cílem v této oblasti je zajistit dostatečné možnosti trávení volného času dětí a dospělých a současně podporovat aktivní společenský a kulturní život. Cílem vedení obce je zajistit obyvatelům kvalitní život tak, aby byli spokojení, děti se sem vracely a nestěhovaly se pryč a aby vesnice žila.

Opatření A) Výstavba a rekonstrukce zařízení pro volnočasové aktivity

Aktivity:

a. Revitalizace fotbalového hřiště – v rámci projektu dojde k revitalizaci zázemí pro TJ, která hřiště využívá a vybudování společenské místnosti, která dosud v obci chybí. V současné době jsou na hřišti k dispozici šatny, chybí však sociální zázemí.

b. Prostory pro setkávání občanů a spolkovou a zájmovou činnost. V současné době obec nemá k dispozici prostor, kde by mohlo probíhat setkání občanů, činnost spolků apod. V první fázi se obec pokusí najít stávající prostor, který by spolkovým a zájmovým činnostem mohl být vyčleněn a následně se zaměří na vytvoření nového prostoru. V první fázi by po dohodě s MŠ či ZŠ mohl být nabídnut některý z jejich prostor jako místo pro setkávání (družina, některá třída apod.).

Opatření B) Podpora činnosti spolků a zájmových aktivit

Aktivity:

a. Podpora stávajícího oddílu TJ Jiskra Kocbeře – v současné chvíli jediný zájmový spolek v obci.

b. Podpora vzniku nových spolků a zájmových organizací. Jedním z důvodů, proč je v obci tak nízká aktivita spolků a zájmových organizací, může být i absence vhodného prostoru k takovému setkávání. Po vytipování a přípravě takového prostoru pak bude obec aktivně podporovat vznik nových spolků či organizací. V obci může např. vzniknout Klub matek, Klub důchodců nebo Spolek pro pozvednutí obce Kocbeře. Cílem je najít občany, kteří mají zájem o dění v obci, a maximální podporou jim pomoci v zapojení dalších lidí.

c. Vznik a zavedení sms infokanálu v obci. Bohužel v současné době stále dost lidí nevyužívá doma internet (zejména senioři), a spousta lidí prostě nemá čas, zjišťovat si informace o tom, co se kde děje. Proto, aby obec podpořila účast na obecních akcích, zájmových spolcích apod., bude zaveden sms info kanál, prostřednictvím kterého budou obyvatelé obce informováni o všem podstatném, co se v obci děje a pořádá.

Opatření C) Pořádání společenských a kulturních akcí**Aktivita:**

a. Udržení stávajících akcí a podpora a pořádání nových akcí. Akce pořádané ve všech třech částech obce.

b. Pořádání akcí zaměřených výhradně na děti.

Opatření D) Zvýšení nabídky volnočasových aktivit pro děti a mládež**Aktivita**

a. Iniciovat vznik zájmového spolku pro děti a mládež, který by nabídl alternativu k dojíždění za zájmovou činností do okolních měst, např. Junák, další sportovní kroužek, Mladé hasiče apod.

Cíl 3. Rozvoj cestovního ruchu

Popis: Obec se zaměří na udržení stávajících atraktivit cestovního ruchu, tvorbu a realizaci nových. Cílem je posílit postavení obce v regionu, získat nové návštěvníky, vytvořit nová pracovní místa a posílit obecní rozpočet. Při realizaci jednotlivých projektů bude kladen důraz na komunikaci se všemi zúčastněnými skupinami (tj. obyvateli, podnikatelskými subjekty apod.), využívání dotačních prostředků a efektivní plánování a realizace projektů.

Opatření A) Obnova a údržba kulturních památek

Aktivita:

a. Obnova hřbitova

b. Obnova kostela a dostavba chybějící věžičky. V rámci renovace bude opravena omítka a vyměněna okna.

Opatření B) Budování nových atraktivit cestovního ruchu

Aktivita:

a. Obnova a znovu zprovoznění Janské studánky. Janská studánka byla dříve velice oblíbené výletní místo, snadno dosažitelné z obce. V místě fungovaly lázně, později hospoda. V současné době již nefunguje ani jedno a objekty chátrají. Cílem projektu je znovu vybudovat z Janské studánky navštěvované a atraktivní místo. Renovací budov může vzniknout ubytovací a stravovací kapacita, která nabídne prostor např. pro pořádání škol a školek v přírodě, pro tábory apod. Obnova Janské studánky bude těžit okolní krásné přírody.

b. Muzeum hub a ostatních lesních plodů. Záměr vybudovat Muzeum hub vychází z několika výchozích tezí: obec je obklopená lesy bohatými na lesní plodiny, které jsou široko daleko vyhlášené svým houbařským potenciálem – muzeum tedy bude navazovat a vycházet ze stávajících podmínek. Muzeum takto specificky zaměřené v České republice neexistuje (pouze tematické výstavy), bude proto poměrně raritní a tím i atraktivní. Obec tak získá zajímavou a neobvyklou turistickou zajímavost, která by jí mohla přivést velké množství návštěvníků v současnosti, a zejména pak po dostavbě R11, kde bude mít potenciál „stáhnout“ množství projíždějících. Dalším východiskem je poměrně široká cílová skupina, protože o Čechách je známo, že jsou národem houbařů.

Pro výstavbu muzea obec využije pozemku, který má v majetku, eventuálně může investovat do koupě vhodnějšího pozemku v katastru obce. Již svým pojetím může stavba evokovat organické tvary. Muzeum bude spíše multifunkční budovou, jejíž výstavba bude probíhat po etapách. Po dosažení cílového stavu bude mít tak návštěvník možnost využít: expozici hub (informace o výskytu, jedlosti, modely, fotografie apod.), část věnovanou správnému sbírání, expozici ostatních lesních plodů (co lze sbírat v lese a co se v historii sbíralo a využívalo, co nesbírat, jak zpracovávat – čím i na co), přednáškový sál (který bude využitelný i jako místo setkávání místních obyvatel či zázemí pro provoz spolků a zájmových organizací), část věnovanou kuchyňskému zpracování hub a ostatních surovin, turistické ubytování, venkovní tematické dětské hřiště s environmentálními prvky, minizoo s lesní zvěří (či miniobora).

	Muzeum bude též poskytovat další možnosti pro setkávání místních i turistů, dá prostor k pořádání nejrůznějších akcí a soutěží (Houbové hody, Mykologická poradna apod.). Na muzeum samé budou navazovat naučné stezky či stezky s úkoly v okolí. V rámci propagace a získání popularity bude navázána družba s ostatními muzei v okolí (vytvoření karty hosta či slevové karty), propagace bude probíhat prostřednictvím tematických www serverů, sociálních sítí. Díky ubytovacím kapacitám bude podpořena „houbová“ turistika.
Opatření C) Infrastruktura cestovního ruchu	
	a. Podpora místních podnikatelů a spolupráce na realizaci projektu Muzea hub, vzájemná součinnost na realizaci i provozu. Vytvoření a realizace jednotné komunikační koncepce „Přijďte k nám na houby“.
Aktivita:	b. Podpora vzniku ubytovacích kapacit.

Opatření D) Meziobecní spolupráce

Aktivity

a. Vznik infocentra s regionálním přesahem. V rámci Muzea hub bude vytvořeno i infocentrum pro Kocbeře a jejich okolí. Bude nabízet tradiční služby infocentra, mapy okolí, pěších i cyklostezek, houbařské mapy apod. Vzhledem k poloze obce by mohlo centrum mít regionální přesah a mohlo by informovat o známých i méně známých turistických zajímavostech, možnostech ubytování a stravování apod.

b. Vznik Karty hosta či slevové regionální karty Podkrkonoší či Krkonoš. Využití meziobecní spolupráce k vzájemné pomoci, zapojení podnikatelských subjektů, spolupráce při propagaci a komunikaci.

Cíl 4. Silnice R11 jako příležitost pro rozvoj obce

Popis: Plánovaná výstavba silnice R11 je poměrně velkým strašákem – silnice má procházet katastrem obce, oddělí část Nová Ves, bude procházet těsně kolem Janské studánky. Navíc může mít negativní vliv na dopravní obslužnost, výstavbu apod. Na druhou stranu může být pro obec velkou příležitostí – společným pečlivým plánováním lze ovlivnit budoucí výstavbu, díky blízkosti dálnice bude obec ještě lépe dosažitelná z větších měst, umožní též stáhnout více návštěvníků z řad projíždějících apod. Vzhledem k tomu, že výstavba silnice je zatím stále ve fázi plánu, je možné se na to připravit.

Opatření A) Regulace a plánování budoucí výstavby

Aktivita:

a. Zpracování územního plánu. Obec zatím nemá zpracovaný územní plán. Do tvorby územního plánu se mohou zapojit všichni obyvatelé obce a obec tak bude mít jasně dané oblasti vhodné pro zástavbu, průmyslové a podnikatelské subjekty apod. Navíc lze stanovit určitá omezení a regulaci budoucí výstavby tak, aby nepoškodila ráz krajiny a neproměnila obec v plochu plnou logistických a výrobních hal. Územní plán bude zpracován s ohledem na budoucí trasu R11, dostupné pozemky i plánovaný rozvoj obce.

b. Vytvoření a fungování pracovní skupiny pro výstavbu a rozvoj obce s ohledem na plánovanou stavbu R11. Obec bude podporovat vznik pracovní skupiny, do které budou zapojeni místní občané, zástupci obce a eventuálně další. Cílem je určit pozemky vhodné pro průmyslovou a podnikatelskou výstavbu, definovat podmínky, za kterých budou k těmto účelům prodány či pronajmuty i parametry budoucí výstavby. Cílem je, aby obec v maximální možné míře zamezila výstavbě nevzhledných logistických hal a průmyslových budov.

Opatření B) Příprava na příchod investorů

Aktivita:

a. Nabídka investičních příležitostí v obci Kocbeře. Z jednání pracovní skupiny a územního plánu by měla být jasná mapa investičních možností v obci. Obec může v tomto ohledu těžit ze své polohy, prakticky na hranici Krkonoš, ale stále ještě s příznivými klimatickými podmínkami. Přípravou možností pro podnikání tak obec může pozitivně ovlivnit příchod podnikatelských subjektů, jejich strukturu a zaměření. Pro získání investorů je pak možné využít nejrůznější kanály, jako je činnost agentury Czechinvest, distribuci přes Hospodářskou komoru České republiky apod. Zpracovanou nabídkou bude obec pro případné investory lákavější, protože nebudou muset dohledávat vlastnické vztahy vybraných pozemků, při splnění stanovených podmínek budou mít zajištěn souhlas obce.

	b. Podpora budování sítí vysokorychlostního internetu s rychlostí stahování dat alespoň 30 Mbit/s. V souladu s národní koncepcí na pokrytí republiky sítí vysokorychlostního internetu může obec aktivně působit a snažit se získat pro spolupráci vhodné firmy (které mohou na výstavbu čerpat evropské dotace). V případě realizace tak obec bude mít konkurenční výhodu a stane se atraktivní pro firmy, které jsou na kvalitním internetu závislé, ale nepotřebují sídlit ve městě. Ve světě sílí trend přesunu např. vývojových center a pracovišť či pracovníků na vesnici kvůli daleko nižším nákladům na podnikání a tento trend proniká i k nám. Kvalitní pokrytí vysokorychlostním internetem je ale pro tyto činnosti klíčové.
--	--

8. Podpora realizace

Za realizaci programu bude zodpovědný starosta/starostka obce, jež může dále dle svých kompetencí přiřazovat zodpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit dalším zaměstnancům úřadu či členům zastupitelstva.

Na plán rozvoje obce navazuje Akční plán, který je jeho nedílnou součástí a bude zpracován vždy na dva roky. V akčním plánu budou určeny jednotlivé aktivity, které budou v následujícím období v přípravné či realizační fázi. Po uplynutí dvou let bude Akční plán zhodnocen a vytvořen Akční plán na další období. Do plánu rozvoje obce bude poté přidán komentář o průběžném plnění jednotlivých cílů, případně bude rozšířen o nové aktivity, které tak přibydou do zásobníku projektů.