

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/73070-2022/hlb14716-2022

Spis. a skart. znak: 328.3 S

Počet příloh:

Počet listů příloh:

Vyřizuje: Ing. Jana Holubcová

Telefon: 499 318 240

E-mail: holubcova.jana@mudk.cz

Datum: 27.07.2022

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

(ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel:

- I. Dne 30.03.2022 oznámení záměru pro stavbu s názvem: „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“, která se umísťuje na pozemcích: pozemková parcela číslo (dále jen „p.p.č.“) 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v katastrálním území (dále jen „k.ú.“) Kocbeře.

Oznámení záměru podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře (dále jen „oznamovatel“).

Stavební úřad podání posoudil ve smyslu ustanovení § 96 stavebního zákona a shledal, že záměr nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona, a proto ve smyslu ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona usnesením ze dne 25.04.2022 č.j. MUDK-VÚP/37390-2022/hlb11637-2022 rozhodl o provedení územního řízení. Oznámení záměru se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí. Právní mocí usnesení je zahájeno územní řízení. Územní řízení bylo zahájeno dne 26.04.2022.

- II. Dne 27.04.2022 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby s názvem: „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, která se umísťuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře.

Žádost podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 15032060, Maloskalická č.p. 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice (dále jen „žadatel“).

Stavební úřad posoudil výše uvedené žádosti podle svého skutečného obsahu se všemi předloženými doklady a podklady a na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že předmětné žádosti spolu věcně souvisejí a povaha věci, účel řízení ani ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků řízení nebrání tomu, aby byla řízení spojena.

Na základě této skutečnosti stavební úřad podle ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu usnesením ze dne 19.05.2022 č.j. MUDK-VÚP/47624-2022/hlb14716-2022 spojil územní řízení ve věci stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“, která se umísťuje na pozemcích: p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře, s územním řízením ve věci stavby s názvem

„Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, která se umísťuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře a dále vedl společné řízení.

I.

Stavební úřad, dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona věcně příslušný k vydání územního rozhodnutí, na základě projednání záměru s účastníky řízení a dotčenými orgány ve společném řízení, podle ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu v souladu s ustanovením § 67 správního řádu, v souladu s ustanovením § 92 odstavce 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška 503/2006“)

schvaluje navržený záměr

„Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“,

který se umísťuje na pozemcích: p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře.

Druh a účel stavby:

Stavba technické infrastruktury.

Rozšíření distribuční soustavy v elektroenergetice pro připojení nového odběrného místa.

Stavba veřejné technické infrastruktury, jakožto distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona. Tato stavba ve smyslu ustanovení § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Popis stavby:

Na hranici mezi pozemky p.p.č. 816/1 a p.p.č. 816/2 bude z kabelového pilíře SS200/NKE1P-C, jehož umístění je součástí stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, vyvedeno nové zemní kabelové vedení nn – AYKY 3x120+70, které povede travnatým terénem po pozemku p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 a dále podél hřbitovní zdi po pozemku p.p.č. 808/2, kde bude zakončeno v přípojkovém pilíři P17 (SS200/NKE1P-C). Celková délka cca 60 m. Vše v k.ú. Kocbeře.

Umístění stavby na pozemku:

Umístění trasy kabelového vedení bude na pozemcích p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře v rozsahu dle výkresu s názvem Montážní výkres, který stavební úřad ověřil a jehož výřez je grafickou přílohou tohoto rozhodnutí.

Popis umístění stavby dle Montážního výkresu:

Z kabelového pilíře SS200 na pozemcích p.p.č. 816/1 a p.p.č. 816/2 bude vyveden kabel nn jižním směrem na pozemek p.p.č. 816/4, zde se trasa zalomí a kabelové vedení bude pokračovat jihovýchodním směrem v délce 13,8 m na pozemek p.p.č. 863/2, poté východním směrem v délce 10,7 m stále po pozemku p.p.č. 863/2. Vzdálenost kabelového vedení od společné hranice s pozemkem p.p.č. 816/3 bude min. 0,7 m. Dále bude kabelové vedení pokračovat severoseverovýchodním směrem na pozemek p.p.č. 808/2 v délce 17,3 m až ke hřbitovní zdi a dále jihovýchodovýchodním směrem v délce 11,7 m, kde bude ukončeno v přípojkovém pilíři SS 200/NKE 1P-C.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby je vymezeno ochranným pásmem zařízení elektrizační soustavy stanoveným zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) (dále jen „energetický zákon“).

Dle ustanovení § 46 odst. 5 energetického zákona ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

Územím dotčeným vlivy stavby, se vymezují pozemky dotčené stavbou p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 a dále pozemek 816/3 v k.ú. Kocbeře, a to v rozsahu ochranného pásma podzemního vedení elektrizační soustavy (1 m po obou stranách krajního kabelu).

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“ bude umístěna na pozemcích p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře, dle výše uvedeného popisu umístění stavby a dle výkresu s názvem Montážní výkres, který zpracoval Milan Schejbal – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0601604 a který tvoří nedílnou součást dokumentace ověřené stavebním úřadem a jehož výřez je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude umístěna a provedena v rozsahu a dle dokumentace, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí a je ověřena stavebním úřadem. Dodavatel a zpracovatel dokumentace ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře. Ostatní účastníci do dokumentace mohou nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem, který toto rozhodnutí vydal.
3. Změny stavby oproti ověřené dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
4. Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby a případně stavebním úřadem schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby.
5. K realizaci stavby bude dle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracována dokumentace pro provádění stavby.
6. Stavebním pozemkem se určují pozemky dotčené stavebním záměrem p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře v rozsahu stavebního záměru dle ověřené dokumentace.
7. Pozemkem staveniště se vymezují pozemky dotčené stavebním záměrem p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře, a to v rozsahu stavebního záměru dle ověřené dokumentace. Staveniště musí být oploceno a chráněno tak, aby nemohlo dojít k vniknutí cizích osob na staveniště.
8. Před zahájením zemních prací, pokládkou kabelového vedení bude stavba v terénu vytyčena odborně způsobilými osobami.
9. Stavebník v maximální možné míře zabezpečí stavbu při jejím provádění proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
10. Prostorové umístění stavby bude v souladu s příslušnými normovými hodnotami, zejména dle normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
11. Stavebník je povinen zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob.
12. V průběhu stavby je stavebník (zhotovitel stavby) povinen udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění, případně znehodnocení, je povinen toto na vlastní náklady ihned odstranit.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby
 - termín zahájení stavby
 - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
14. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny v místě se nacházející podzemní sítě technické infrastruktury, k jejichž křížení dochází nebo se zasahuje do jejich ochranného pásma. Bude zajištěna jejich ochrana před poškozením dle pokynů jejich vlastníků, případně správců, tak aby nedošlo k jejich poškození.
15. Stavebník zajistí soulad s podmínkami a stanovisky vyjádřenými v koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, ze dne 24.03.2022 č.j.: MUDK-OŽP/20308-2022/kl6369-2022, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace.
16. Při umístění a provedení stavby, musí být dodrženy: zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou

potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů; podmínky dle normových hodnot a stavebního zákona vč. jeho prováděcích předpisů.

17. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty.
18. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 8/2021 Sb. (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn na řízené skládce odpadů.
19. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
20. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.
21. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby včetně dokladové části a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
22. Veškeré hlučné stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
23. Stavebník je povinen zajistit, aby práce, při kterých vzniká nadměrný hluk, probíhaly zejména v pracovní dny a v době od 8:00 – 20:00 hod.
24. Při provádění stavby nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Případné škody na sousedních nemovitostech musí být ihned na náklady stavebníka odstraněny, nebo plnohodnotně nahrazeny.
25. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního (náležitého) stavu.
26. Pro stavbu mohou být použity pouze materiály podle § 156 stavebního zákona.
27. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 152 stavebního zákona zejména ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby či staveb sousedních atd..
28. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
29. Stavebník je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
30. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle ustanovení § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

31. Stavebník bude po dokončení uvedené stavby, popřípadě části stavby schopné samostatného užívání, postupovat v souladu s ustanoveními § 119, § 121 a § 122 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude podána až po uvedení do užívání stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“ na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře, která je předmětem výroku č. II tohoto rozhodnutí a je podmiňující stavbou pro předmětnou stavbu.
32. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bude v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Účastníci územního řízení dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře

obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře

Pavel Beneš, nar. 03.12.1957, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov

Lenka Benešová, nar. 14.04.1960, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov

II.

Stavební úřad, dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona věcně příslušný k vydání územního rozhodnutí, na základě projednání záměru s účastníky řízení a dotčenými orgány ve společném řízení, podle ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu v souladu s ustanovením § 67 správního řádu, v souladu s ustanovením § 92 odstavce 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška 503/2006“)

schvaluje navržený záměr

„Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“,

který se umísťuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře.

Druh a účel stavby:

Stavba technické infrastruktury.

Rozšíření distribuční soustavy v elektroenergetice pro připojení nového odběrného místa.

Stavba veřejné technické infrastruktury, jakožto distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona. Tato stavba ve smyslu ustanovení § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Popis stavby:

Na stávajícím sloupu PB (SJZ301) bude proveden svod kabelem 1-AYKY-J 4x25 mm² do nové rozpojovací skříně SV201/NSW1W-C. Z rozpojovací skříně SV201 pak dále bude veden kabel 1-AYKY-J3x120/70mm² na hranici pozemku p.p.č. 816/1 a p.p.č. 816/2, kde bude ukončen v přípojkové skříně SS200/NKE1P-C. Celková délka trasy bude cca 78 m. Hloubky uložení 0,8 m pod úroveň terénu a 1,2 m pod komunikací. Pod komunikací na pozemku p.p.č. 863/2 bude proveden protlak. Vše v k.ú. Kocbeře.

Umístění stavby na pozemku:

Umístění trasy kabelového vedení bude na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře v rozsahu dle výkresu s názvem Koordinační situační výkres, který stavební úřad ověřil a jehož výřez je grafickou přílohou tohoto rozhodnutí.

Popis umístění stavby dle Katastrálního situačního výkresu a dle Koordinačního situačního výkresu:

Od stávajícího sloupu PB (SJZ301) umístěném na pozemku p.p.č. 91 bude kabel nn veden jihovýchodním směrem v délce 4,1 m k hranici s pozemkem p.p.č. 863/3, zde se trasa zalomí a povede severovýchodním směrem v délce 7,1 m přes pozemek p.p.č. 863/3 a pozemek p.p.č. 863/2 na pozemek p.p.č. 869, zde se opět trasa zalomí a povede jihovýchodním směrem v délce 16,8 m k lomovému bodu na pozemku p.p.č. 869, dále v délce 19,6 m přes pozemek p.p.č. 816/1 na pozemek p.p.č. 816/4 k dalšímu lomovému bodu a poté 17,4 m po pozemku p.p.č. 816/4, kde se trasa zalomí a bude pokračovat severním směrem v délce

2,9 m na pozemky p.p.č. 816/1 a p.p.č. 816/2, kde na těchto pozemcích při hranici s pozemkem p.p.č. 816/4 bude umístěna přípojková skříň SS 200/NKE-1P-C. Vše v k.ú. Kocbeře.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby je vymezeno ochranným pásmem zařízení elektrizační soustavy stanoveným zákonem č. 458/200 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) (dále jen „energetický zákon“).

Dle ustanovení § 46 odst. 5 energetického zákona ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

Územím dotčeným vlivy stavby, se vymezují pozemky dotčené stavbou p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře, a to v rozsahu ochranného pásma podzemního vedení elektrizační soustavy (1 m po obou stranách krajního kabelu).

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“ bude umístěna na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře, dle výše uvedeného popisu umístění stavby a dle výkresu s názvem Koordinační situační výkres, který autorizoval Jaroslav Lukáš – autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0602247 a který tvoří nedílnou součást dokumentace ověřené stavebním úřadem a jehož výřez je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude umístěna a provedena v rozsahu a dle dokumentace, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí a je ověřena stavebním úřadem. Dodavatel a zpracovatel dokumentace ELEKTRO-COMP spol. s r.o., Maloskalická č.p. 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice. Ostatní účastníci do dokumentace mohou nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem, který toto rozhodnutí vydal.
3. Změny stavby oproti ověřené dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
4. Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby a případně stavebním úřadem schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby.
5. K realizaci stavby bude dle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracována dokumentace pro provádění stavby.
6. Stavebním pozemkem se určují pozemky dotčené stavebním záměrem p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře v rozsahu stavebního záměru dle ověřené dokumentace.
7. Pozemkem staveniště se vymezují pozemky dotčené stavebním záměrem p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře, a to v rozsahu stavebního záměru dle ověřené dokumentace. Staveniště musí být oploceno a chráněno tak, aby nemohlo dojít k vniknutí cizích osob na staveniště.
8. Před zahájením zemních prací, pokládkou kabelového vedení bude stavba v terénu vytyčena odborně způsobilými osobami.
9. Stavebník v maximální možné míře zabezpečí stavbu při jejím provádění proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
10. Prostorové umístění stavby bude v souladu s příslušnými normovými hodnotami, zejména dle normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
11. Stavebník je povinen zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob.
12. V průběhu stavby je stavebník (zhotovitel stavby) povinen udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění, případně znehodnocení, je povinen toto na vlastní náklady ihned odstranit.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby
 - termín zahájení stavby

- název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
14. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny v místě se nacházející podzemní sítě technické infrastruktury, k jejichž křížení dochází nebo se zasahuje do jejich ochranného pásma. Bude zajištěna jejich ochrana před poškozením dle pokynů jejich vlastníků, případně správců, tak aby nedošlo k jejich poškození.
 15. Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací v místech křížení sítí technické infrastruktury a v ochranných pásmech těchto sítí, byly dodrženy veškeré podmínky a požadavky vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury stanovené pro tyto činnosti a nedošlo k jejich poškození, zejména dle těchto vyjádření, které jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace:
 - podmínky ČEZ Distribuce, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, které jsou součástí sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 01.04.2022 zn. 0101715407
 16. Stavebník zajistí soulad s podmínkami a stanovisky vyjádřenými v koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, ze dne 18.01.2022 č.j.: MUDK-OŽP/121659-2021/kl40412-2021, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace.
 17. Při umístění a provedení stavby, musí být dodrženy: zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů; podmínky dle normových hodnot a stavebního zákona vč. jeho prováděcích předpisů.
 18. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty.
 19. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 8/2021 Sb. (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn na řízené skládce odpadů.
 20. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
 21. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.

22. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby včetně dokladové části a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
23. Veškeré hlučné stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
24. Stavebník je povinen zajistit, aby práce, při kterých vzniká nadměrný hluk, probíhaly zejména v pracovní dny a v době od 8:00 – 20:00 hod.
25. Při provádění stavby nesmí být poškozeno v místě se nacházející stávající oplocení pozemku p.p.č. 91 k.ú. Kocbeře. Případné škody musí být ihned na náklady stavebníka odstraněny.
26. Při provádění stavby nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Případné škody na sousedních nemovitostech musí být ihned na náklady stavebníka odstraněny, nebo plnohodnotně nahrazeny.
27. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního (náležitého) stavu.
28. Pro stavbu mohou být použity pouze materiály podle § 156 stavebního zákona.
29. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 152 stavebního zákona zejména ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby či staveb sousedních atd..
30. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
31. Stavebník je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
32. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle ustanovení § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
33. Stavebník bude po dokončení uvedené stavby, popřípadě části stavby schopné samostatného užívání, postupovat v souladu s ustanoveními § 119, § 121 a § 122 stavebního zákona.
34. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bude v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Účastníci územního řízení dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje ELEKTRO-COMP spol. s r.o., Maloskalická č.p. 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice
Ing. Petr Javorský, nar. 22.01.1996, Kocbeře č.p. 226, 544 64 Kocbeře
obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře
Pavel Beneš, nar. 03.12.1957, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov
Lenka Benešová, nar. 14.04.1960, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Odůvodnění:

Průběh řízení:

Dne 30.03.2022 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře (dále jen „oznamovatel“) oznámení záměru: „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“ na pozemcích: p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v katastrálním území Kocbeře.

Stavební úřad posoudil oznámení záměru se všemi předloženými doklady a podklady podle svého skutečného obsahu ve smyslu ustanovení § 96 stavebního zákona podle ustanovení § 76, § 79, § 90 a § 103 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu a shledal, že záměr nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona. Dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona lze místo územního rozhodnutí vydat územní souhlas, pokud je záměr v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Předložený stavební záměr se nachází v nezastavěném území. Bylo vydáno závazné stanovisko orgánu územního plánování v rámci

koordinovaného stanoviska ze dne 24.03.2022 č.j. MUDK-OŽP/20308-2022/kl 6369-2022, ve kterém je uvedeno, že záměr se nachází v nezastavěném území. Dále dle údajů v projektové dokumentaci stavba navazuje na stavbu č. IV-12-2023304, kterou realizuje společnost ELEKTRO-COMP spol. s r.o.. S ohledem na skutečnost, že předložený stavební záměr navazuje na stavbu, u které stavební úřad neviduje, že by k ní byl vydán územní souhlas nebo územní rozhodnutí, vyhodnotil, že se jedná o nový nárok na veřejnou technickou infrastrukturu. Stavební úřad na základě uvedeného usnesení ze dne 25.04.2022 č.j. MUDK-VÚP/37390-2022/hlb11637-2022 rozhodl o provedení územního řízení. Oznámení záměru se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí. Právní mocí usnesení je zahájeno územní řízení. Územní řízení bylo zahájeno dne 26.04.2022. Žádost byla doplněna dne 19.05.2022.

Dne 27.04.2022 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 15032060, Maloskalická č.p. 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby s názvem: „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, která se umísťuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře. Žádost byla doplněna dne 19.05.2022.

Stavební úřad posoudil výše uvedené žádosti podle svého skutečného obsahu se všemi předloženými doklady a podklady a na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že předmětné žádosti spolu věcně souvisejí a povaha věci, účel řízení ani ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků řízení nebrání tomu, aby byla řízení spojena.

Na základě této skutečnosti stavební úřad podle ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu usnesením ze dne 19.05.2022 č.j. MUDK-VÚP/47624-2022/hlb14716-2022 spojil územní řízení ve věci stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“, která se umísťuje na pozemcích: p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře, s územním řízením ve věci stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, která se umísťuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře a dále vedl společné řízení.

Na základě zjištění, že žadatel předložil všechny podklady požadované stavebním zákonem, stavební úřad opatřením ze dne 20.05.2022 č.j. MUDK-VÚP/47785-2022/hlb14716-2022 oznámil podle ustanovení § 47 a § 140 správního řádu v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení.

Jelikož se jedná o záměr umísťovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona k projednání záměru veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23. června 2022 (čtvrtek) v 9:00 hodin se schůzkou pozvaných na místě stavby. Oznámení o zahájení společného řízení bylo doručeno stanoveným účastníkům společného řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, neboť se nejedná o řízení s velkým počtem účastníků. Konání veřejného ústního jednání bylo oznámeno veřejnosti veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu stavební úřad umožnil každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. Stavební úřad dále oznamovateli a žadateli uložil povinnost podle § 87 odst. 2 stavebního zákona, aby byla vyvěšena informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí. Účastníci řízení a dotčené orgány byli v oznámení o zahájení společného řízení poučeni, že mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Dále bylo v oznámení o zahájení společného řízení uvedeno, že podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení seznámit s podklady před vydáním společného rozhodnutí, popřípadě se k těmto podkladům vyjádřit, a to v termínu do 5 pracovních dnů po konání ústního jednání. Z veřejného ústního jednání konaného dne 23.06.2022 byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Povinnost vyvěšení informace o záměru podle § 87 odst. 2 stavebního zákona byla splněna. V rámci ústního jednání byl vznesen požadavek na nepoškození stávajícího oplocení pana Javorského. S tímto požadavkem se stavební úřad vypořádal v rozhodnutí stanovením podmínky č. 25 ve výroku č. II rozhodnutí.

Posouzení záměrů dle ustanovení § 90 stavebního zákona:

- 1) Stavební úřad posuzoval soulad stavebních záměrů s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Dle stavebního zákona jsou oba předložené stavební záměry stavbou ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona, jakožto distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov. Ve smyslu ustanovení § 103 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. V souladu s ustanovením § 76 odst. 1 se jedná o stavby, které lze umístit jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.

Oznamovatel pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“, která se umísťuje na pozemcích: p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře podal oznámení záměru na předepsaném formuláři dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhl. č. 503/2006 Sb.).

Žadatel pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, která se umísťuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na předepsaném formuláři dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb..

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona, byly doloženy dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro jednotlivé stavby obsahující průvodní zprávy, souhrnné technické zprávy, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladové části. Doloženy byly ve 2 paré.

Pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“, která se umísťuje na pozemcích: p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře bylo v souladu se stavebním zákonem doloženo:

- v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona souhlasy k umístění stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona, jelikož žadatel není vlastníkem pozemků dotčených stavebním záměrem:
 - *souhlas od vlastníků pozemku dotčeného stavebním záměrem p.p.č. 816/2 v k.ú. Kocbeře, jimiž jsou Pavel Beneš, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov a Lenka Benešová, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov*
 - *souhlas od vlastníka pozemků dotčených stavebním záměrem p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře, jímž je obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře*
- v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona závazná stanoviska těchto dotčených orgánů:
 - *koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů podle § 4 odst. 7 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 24.03.2022, č.j.: MUDK-OŽP/20308-2022/kl6369-2022*
 - *závazné stanovisko k civilní ochraně obyvatelstva Obecního úřadu Kocbeře ze dne 16.03.2022 č.j. 125/2022*
- v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - *ČEZ Distribuce, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 03.03.2022 zn. 0101696024 (nenachází se)*
 - *ČEZ ICT Services, a.s., č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 03.03.2022, č.j.: 0700516021 (nenachází se)*
 - *Telco Pro Services, a.s., Duhová č. p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 03.03.2022, č.j.: 0201377953 (nenachází se)*
 - *CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, vyjádření ze dne 03.03.2022, č.j.: 569681/22 (nenachází se)*
 - *GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, stanovisko ze dne 03.03.2022, č.j.: 5002567087 (nenachází se plynárenská zařízení)*

- *obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře, vyjádření ze dne 16.03.2022 č.j. 125/2022 (nachází se vodovodní řad)*

Pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, která se umísťuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře bylo v souladu se stavebním zákonem doloženo:

- v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona souhlasí k umístění stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona, jelikož žadatel není vlastníkem pozemků dotčených stavebním záměrem:
 - *souhlas od vlastníků pozemku dotčeného stavebním záměrem p.p.č. 816/2 v k.ú. Kocbeře, jimiž jsou Pavel Beneš, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov a Lenka Benešová, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov*
 - *souhlas od vlastníka pozemků dotčených stavebním záměrem p.p.č. 91 a p.p.č. 863/3 v k.ú. Kocbeře, jimiž je Ing. Petr Javorský, Kocbeře č.p. 226, 544 64 Kocbeře*
 - *souhlas od vlastníka pozemků dotčených stavebním záměrem p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2 a p.p.č. 869, jímž je obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře*
- v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona závazná stanoviska těchto dotčených orgánů:
 - *koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů podle § 4 odst. 7 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 18.01.2022, č.j.: MUDK-OŽP/121659-2021/kl40412-2021*
 - *závazné stanovisko k civilní ochraně obyvatelstva Obecního úřadu Kocbeře ze dne 18.03.2022 č.j. 130/2022*
- v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - *ČEZ Distribuce, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 01.04.2022 zn. 0101715407 (nachází se nadzemní síť)*
 - *ČEZ ICT Services, a.s., č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 01.04.2022, č.j.: 0700531214 (nenachází se)*
 - *Telco Pro Services, a.s., Duhová č. p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 01.04.2022, č.j.: 0201393244 (nenachází se)*
 - *CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, vyjádření ze dne 12.10.2021, č.j.: 818700/21 (nenachází se)*
 - *GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, stanovisko ze dne 12.10.2021, č.j.: 5002479150 (nenachází se plynárenská zařízení)*
 - *obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře, vyjádření ze dne 18.03.2022 č.j. 130/2022 (nachází se vodovodní řad)*
 - *T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, vyjádření ze dne 01.04.2022 zn. E18253/22 (nedojde ke kolizi)*
 - *Vodafone Czech Republic, nám. Junkových 2808/2, 150 00 Praha 5, vyjádření ze dne 01.04.2022 zn. 220401-10274410403 (nenachází se)*

Umístění obou staveb je v souladu s ustanovením § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „vyhl. č. 501/2006 Sb.“), které stanoví: „rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem“. Trasa kabelů se v celé délce umísťuje pod zem.

K vymezeným stavebním pozemkům je v souladu s ustanovením § 20 odst. 4 vyhl. č. 501/2006 Sb. dopravní napojení po veřejně přístupné komunikaci na pozemku p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře.

Na základě výše uvedeného stavební úřad zkonstatoval, že oznamovatel i žadatel postupoval v souladu s ustanoveními stavebního zákona, byly doloženy podklady dle ustanovení § 86 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Žádosti i dokumentace jsou v souladu s prováděcími předpisy ke stavebnímu zákonu. Předložené stavební záměry jsou v souladu s vyhl. č. 501/2006 Sb.. Stavení úřad dospěl k závěru, že stavební záměry je v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 stavebního zákona.

- 2) Stavební úřad posuzoval soulad stavebního záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Ke stavbě je umožněn příjezd po zpevněné veřejné účelové komunikaci na pozemku p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře.

K předloženým stavebním záměrům byla doložena stanoviska a vyjádření vlastníků sítí veřejné dopravní a technické infrastruktury, jejichž výčet je uveden výše. Předložené stavební záměry jsou rozšířením stávající distribuční soustavy v elektroenergetice. V prostoru umísťované stavby se nachází stávající vodovod. Z dokumentace je zřejmé, že budou respektována ochranná pásma těchto sítí, a budou dodrženy předepsané vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před započítím výkopových prací budou průběhy stávajících sítí vytyčeny. Stavební úřad uložil stavebníkovi v podmínkách rozhodnutí povinnost při provádění stavebních prací v místech křížení sítí technické infrastruktury a v ochranných pásmech těchto sítí, aby byly dodrženy veškeré podmínky a požadavky vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury stanovené pro tyto činnosti a nedošlo k jejich poškození.

Stavební úřad zkonstatoval, že záměr je v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

- 3) Stavební úřad posuzoval soulad stavebního záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

K předloženému stavebnímu záměru byla vydána koordinovaná závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 7 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí, ve kterých dotčené orgány souhlasily s předloženými záměry bez připomínek. Stavební úřad na základě těchto koordinovaných stanovisek, ve kterých byla uplatněna jak závazná stanoviska, tak stanoviska dotčených orgánů k projednávaným záměrům, neshledal rozpor se zvláštními právními předpisy a uložil stavebníkovi v podmínkách rozhodnutí povinnost, splnění případných podmínek nebo požadavků dotčených orgánů vyjádřených v tomto koordinovaném stanovisku.

Stavební úřad zkonstatoval, že záměr je v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

- 4) Stavební úřad neposuzoval soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování dle ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona, jelikož se jedná o stavební záměry, pro které byla vydána závazná stanoviska orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona. Orgán územního plánování vyhodnotil předložené stavební záměry přípustné.

- 5) Jelikož se jedná o stavební záměr, který lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad na podkladě charakteru stavebního záměru, jímž je podzemní vedení sítě technické infrastruktury s umístěním přípojkové skříně, vyhodnotil, že užíváním stavby nebude negativně ovlivněno okolní prostředí. Stavebník je povinen před započítím užívání staveb zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Dokončené stavby lze dle ustanovení § 119 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavební úřad vyhodnotil dodržení obecných požadavků na výstavbu a to, že skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí po dokončení stavby v rámci podané žádosti o kolaudační souhlas nebo o kolaudační řízení.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků postupoval v souladu s ustanovením § 140 odst. 6 správního řádu, které stanoví: „Otázka, kdo je účastníkem, se pro účely uplatnění § 27 odst. 1 ve společném řízení posuzuje tak, jako kdyby řízení probíhala samostatně.“

Stavební úřad stanovil okruh účastníků v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Stavební úřad vzal přitom v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky společného řízení jsou níže uvedení:

Pro územní řízení ve věci stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“, která se umístuje na pozemcích: p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 v k.ú. Kocbeře stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou níže uvedení:

účastník řízení dle § 85 odts.1 písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře

účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, jakožto obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře

účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, jakožto vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Pavel Beneš, nar. 03.12.1957, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov (vlastník pozemku p.p.č. 816/2 k.ú. Kocbeře)
- Lenka Benešová, nar. 14.04.1960, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov, Oldřichov (vlastník pozemku p.p.č. 816/2 k.ú. Kocbeře)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (oprávněný z věcného břemene k pozemku p.p.č. 863/2 k.ú. Kocbeře)
- obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře (vlastník pozemků p.p.č. 808/2, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/4 a p.p.č. 863/2 k.ú. Kocbeře)

účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, jakožto osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře (vlastník pozemku p.p.č. 816/3 v k.ú. Kocbeře a stavby technické infrastruktury)

Pro územní řízení ve věci stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“, která se umístuje na pozemcích p.p.č. 91, p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/2, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/3 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou níže uvedení:

účastník řízení dle § 85 odts.1 písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO-COMP spol. s r.o., Maloskalická č.p. 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice

účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, jakožto obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře

účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, jakožto vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Pavel Beneš, nar. 03.12.1957, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov (vlastník pozemku p.p.č. 816/2 k.ú. Kocbeře)
- Lenka Benešová, nar. 14.04.1960, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov, Oldřichov (vlastník pozemku p.p.č. 816/2 k.ú. Kocbeře)
- Ing. Petr Javorský, nar. 22.01.1996, Kocbeře č.p. 226, 544 64 Kocbeře (vlastník pozemků p.p.č. 91 a p.p.č. 863/3 v k.ú. Kocbeře)
- obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře (vlastník pozemků p.p.č. 816/1, p.p.č. 816/4, p.p.č. 863/2 a p.p.č. 869 v k.ú. Kocbeře)

- ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice (*oprávněný ze zástavního práva k pozemku p.p.č. 91 k.ú. Kocbeře*)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (*oprávněný z věcného břemene k pozemku p.p.č. 863/2 k.ú. Kocbeře*)

účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, jakožto osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- obec Kocbeře, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře (*vlastník sousední stavby technické infrastruktury*)

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do územních řízení nepřizval. Jedná se o stavby vyjmenované v ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona, jakožto distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí nad stanovené limity příslušnými právními předpisy. Stavba se umísťuje pod zem a vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání a zejména v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Vlastnická práva a jiná práva k pozemkům nebo stavbám stavební úřad ověřil na podkladě kopie katastrální mapy výpisem z katastru nemovitostí. Vše vyhotovené dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

Vypořádání se s námitkami účastníků:

V průběhu řízení nebyly vzneseny námitky účastníků.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Do spisové dokumentace žádná ze zúčastněných osob nenahlížela. Účastníci řízení nevyužili možnost seznámit se s podklady před vydání rozhodnutí ve věci.

Závěr:

V provedeném společném řízení stavební úřad posoudil předložené žádosti vč. připojených podkladů, soulad stavebních záměrů s ustanovením § 90 stavebního zákona a stavební záměry projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány a dospěl k závěru, že navržené stavební záměry jsou v souladu:

- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů; zejména dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem (k žádosti byla připojena stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury);
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo podle stavebního zákona.,

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Požadavky, které byly obsaženy v jednotlivých stanoviscích a vyjádřeních správců sítí dopravní a technické infrastruktury, byly rovněž zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky účastníka řízení vznesené v průběhu ústního jednání.

Stavba s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“ je podmiňující stavbou rozšíření distribuční soustavy pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“, která na prvně jmenovanou navazuje a napojuje se na nově umístěnou přípojkovou skříň SS200/NKE1P-C na pozemcích p.p.č. 816/1 a p.p.č. 816/2 k.ú. Kocbeře. Dle projektové dokumentace budou obě stavby koordinovány. Stavební úřad pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“ (předmět výroku č. I tohoto rozhodnutí) stanovil v podmínkách výroku č. I návaznost uvedení do užívání této stavby na uvedení do užívání stavby podmiňující, kterou je stavba s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“ (podmínka č. 31 výroku č. I rozhodnutí). Tímto je stanovena posloupnost dokončení a uvedení jednotlivých staveb do užívání. Jedná se o na sebe navazující stavby rozšíření distribuční soustavy v elektroenergetice jednoho

vlastníka, na základě čehož stavební úřad vyhodnotil, že pro podmíněnou stavbu není nutné dokládat smlouvu s vlastníkem veřejné technické infrastruktury dle § 86 odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

V průběhu společného řízení nebyly uplatněny námitky.

S ohledem na výše uvedené stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavebních záměrů, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrocích tohoto rozhodnutí za podpory ustanovení ve výrocích uvedených.

Poučení účastníků:

Proti výroku č. I rozhodnutí mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 81 a následujících správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Proti výroku č. II rozhodnutí mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 81 a následujících správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu, pokud se výroky společných rozhodnutí podmiňují, má odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem odkladný účinek i vůči rozhodnutí s navazujícím výrokem. Výrok č. I je podmíněn výrokem č. II společného rozhodnutí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci a jedno vyhotovení ověřené dokumentace.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Vypraveno dne 29.07.2022

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Holubcová
odborná referentka

Grafické přílohy:

Příloha č. 1 – Výřez z Montážního výkresu pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“

Příloha č. 2 – Výřez z Koordinačního situačního výkresu pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Kocbeře tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15- ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto rozhodnutí – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Poplatek:

Správní poplatek, který byl stanoven dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jako součet položky 17 bod 1 písm. e) sazebníku správních poplatků za vydání územního rozhodnutí ve věci stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“ (1 000,- Kč) a položky 17 bod 1 písm. e) sazebníku správních poplatků za vydání územního rozhodnutí ve věci stavby s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“ (1 000,- Kč) v souladu s poznámkou č. 7 sazebníku správních poplatků byl uhrazen.

Doručí se:zástupci žadatele:*(datová schránka)*

ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IDDS: zbc3muc

sídlo: Maloskalická č.p. 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IDDS: jvdaz2f

sídlo: Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře

účastníci řízení:*(datová schránka, doporučeně do vlastních rukou)*

Ing. Petr Javorský, Kocbeře č.p. 226, 544 64 Kocbeře

Obec Kocbeře, IDDS: x5zb2jt

sídlo: Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře

Pavel Beneš, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov

Lenka Benešová, Mistrovice č.p. 2, 471 13 Nový Oldřichov

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

dotčené orgány*(interní sdělení, datová schránka)*

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01

Dvůr Králové nad Labem 1

Obecní úřad Kocbeře, civilní ochrana, IDDS: x5zb2jt

sídlo: Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře

veřejnost*(veřejná vyhláška)*

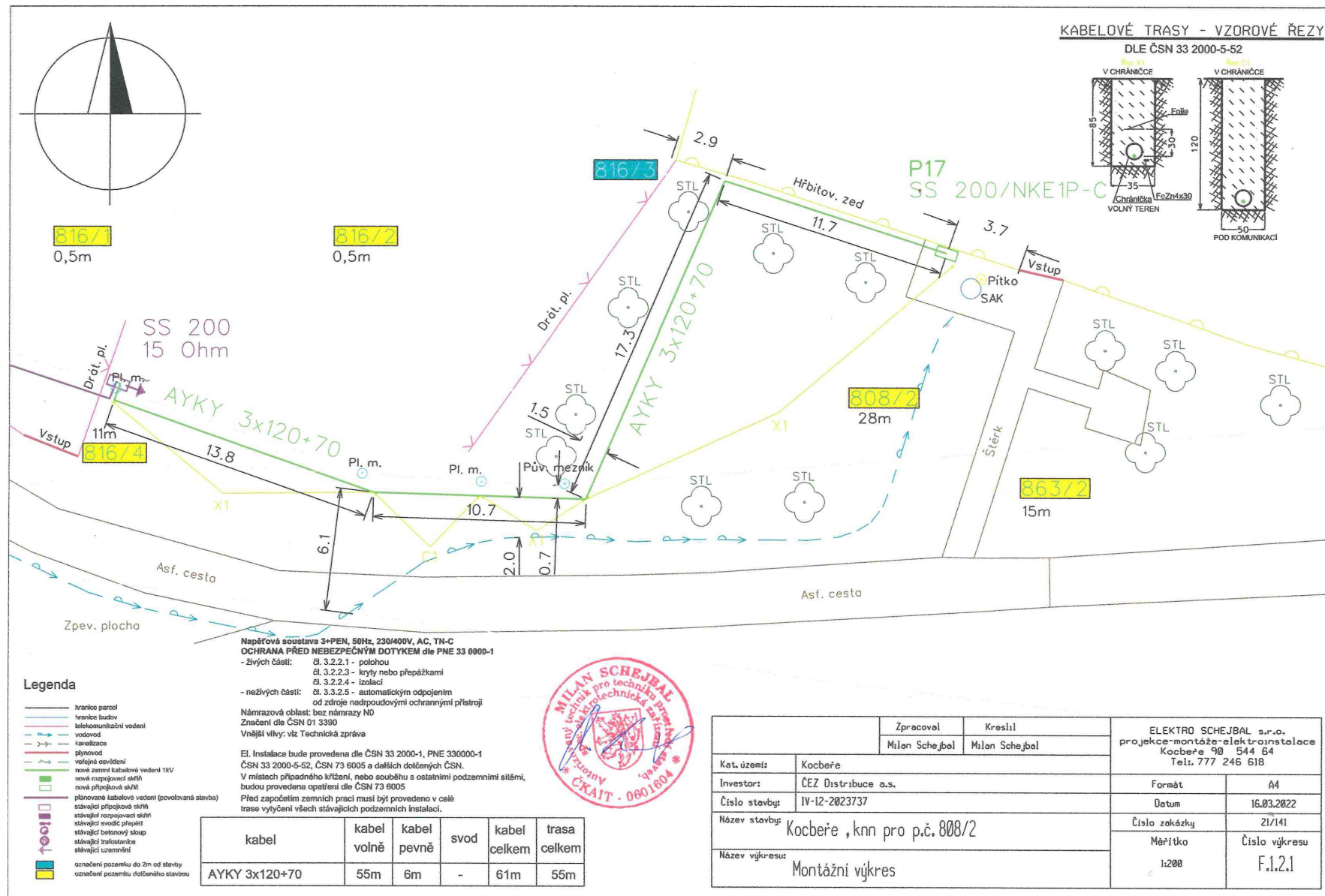
Obecní úřad Kocbeře, úřední deska, Nové Kocbeře č.p. 53, 544 64 Kocbeře

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

a.a.

Grafická příloha č. 1 rozhodnutí ze dne 27.07.2022 č.j. MUDK-VÚP/73070-2022/hlb14716-2022

Výřez z Montážního výkresu pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 808/2, IV-12-2023737“



Výřez z Koordinačního situačního výkresu pro stavbu s názvem „Kocbeře, knn pro p.č. 816/2, IV-12-2023304“

